



ҚАУЖЫ

2021 жылғы 12 ақпан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

77/2

Екібастұз қаласы

Ермен Жаппасов

**Жер теліміне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша
сауда-саттықты өткізу туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі **ҚАУЖЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 1 (бір) жер теліміне үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.
2. Сауда-саттықты жүргізу мерзімі 2021 жылғы 10 наурызына белгіленсін.
3. Сауда-саттықты жүргізу нысаны-аукцион болып, сауда-саттықты өткізу әдісі-ытылып болып белгіленсін.
4. Жер заңнамасына сәйкес анықталған сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.
5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісін алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.
6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

2

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі

А. Кантарбаев

А. Кантарбаев



Үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша
Екібастұз қаласында орналасқан сауда – саттыққа шығарылатын жер
теңімі

Р/с №	Жер теңімінің орналасқа н жері	Нысаналы мақсаты	Аланы, гектар	жер теңімдері нін қадастры ык (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығы ның бағасы	Ең төмен бағасы	Кепіл дік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Энергетик- тер мен Маншук Маметова көшелері кылысы	Автосалон құрылысына және қызмет көрсетуіне арналған	2,0	28000000	1680000	1680000	145 850



Земельный участок, выстав-ляемый на торги по продаже права
временного возмездного землепользования сроком на три года

№ п/п	Место расположе ния земельного участка	Целевое назначение	Площадь гектар	Кадастро вая (оценоч ная) стоимос ть земельно го участка	Стоимос ть права аренды на 3 года	Миним альная цена	Гарант ий ный взнос
1	город Экибастұз, на пересечени и улицы Энергетикт ер и улицы Маншук Маметова	для строительств а и обслуживания автосалона	2,0	28000000	1680000	1680000	145 850



7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза

А. Кантарбаев

КАУЛЫ

12 февраля 2021 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

77/2

Екібастан қаласы

Город Экибастуз

**О проведении торгов по продаже права временного возмездного
землепользования на земельный участок**

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города Экибастуза **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 1 (один) земельный участок, расположенный в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить дату проведения торгов – 10 марта 2021 года.
3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.
4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.
5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.
6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объектов торгов.



Көшірмесі расталды
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қаптамасыз ету
бөлімінің бас маманы
А. Запорова