

Согласовано заказчик:

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юр. лица)

от « ____ » ____ 20 ____ года

Утверждено приказом:

ГУ «Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства
города Приозерск»

(Наименование уполномоченного органа)

С.Т. Букпантаев

от « 25 » 02 20 22 года № 495



Товарищество с ограниченной ответственностью «KAR GEOZEM»

Наименование физического и юридического лица, осуществляющего разработку землеустроительного проекта

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

**Земельный участок выставляемого на торги (аукционы) по
предоставлению земельного участка на праве временного возмездного
землепользования (аренда) для строительства гаража**

Местоположение земельного участка:

**Карагандинская область, город Приозерск, улица Гранитный проезд, гаражный
массив №1, 5 ряд, земельный участок №123**

Разработчик проекта: Товарищество с ограниченной ответственностью «KAR GEOZEM»

Директор: Ныгманов Е.Ф.
М.П.

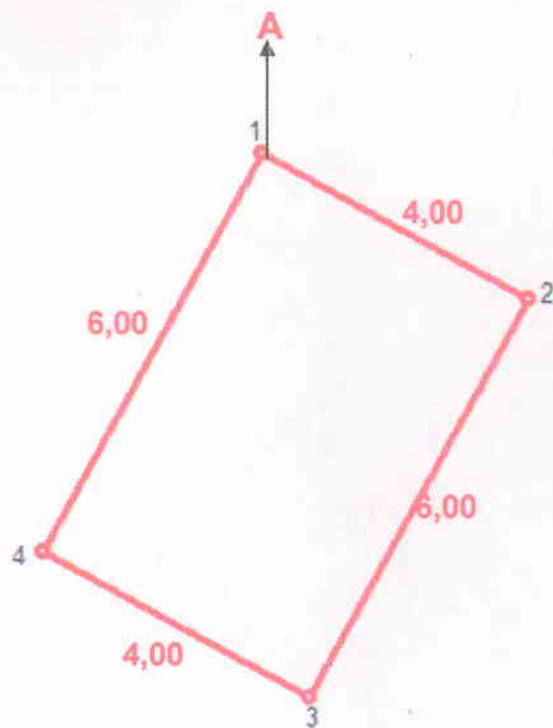
(Signature)



Берілген күні/

Дата выдачи «05» 07 2022 года

Қарағанды облысы, Приозерск қаласы, Гранитный проезд көшесі, №1 көлікжай массиві, 5 қатар, №123 жер учаскесі, мекен-жайы бойынша орналасқан жер учаскесіне келікжай құрылысын салу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалгерлік) құқығымен жер учаскесін беру жөніндегі саудасаттық (аукционға) қойылатын жер учаскесінің СЫЗБАСЫ



Масштаб 1:100

**ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

 учаскесінің жобаланатын шекарасы
проектируемая граница земельного участка

 **6,00** жобаланатын өлшемі м
проектируемые линии, м

 **01** бұрылыс нүктелерінің нөмірі
номера поворотных точек

**ШЕКТЕС: УЧАСКЕЛЕРДІҢ КАДАСТРЛЫҚ НӘМІРЛЕРІ (ЖЕР САНАТТАРЫ)
КАДАСТРОВЫЕ НОМЕРА (КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ) СМЕЖНЫХ УЧАСТКОВ**

А-дан А-ға дейін 09-111- Приозерск қаласының жерлері-земли города Приозерск

СХЕМА земельного участка выставляемого на торги (аукционы) по предоставлению земельных участков на право временного возмездного землепользования (аренда) для строительства гаража, расположенного адресу: Карагандинская область, город Приозерск, улица Гранитный проезд, гаражный массив №1, 5 ряд, №123 земельный участок

Схема келісілді/Схема согласовано:

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ

Атауы / Наименование	Көлемі, га Площадь, га
Жоспардағы барлық жер / Всего земель в плане	0,0024 га
Бекітілген алаңы / Закрепленная площадь	0,0024 га

ШЕКТЕУЛЕР ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТ / СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауырпалықтар	Санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы, көрсетілген мақсатқа пайдалану
Ограничения в использовании и обременения земельного участка	Соблюдение санитарных и экологических норм, использовать по назначению

Директор	Ф.И.О Подпись	Межхозяйственное землеустройство ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск»	Кезеңі/ Стад	Гар/парақт. Лист/листов	Масштаб
	Нығманов Е.Ғ.	ЖОБА СЫЗБАСЫ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА	С/С	1/1	1: 100
	05.07.2022 г.				ТОО «KAR GEOZEM»

Техническая часть землеустроительного проекта

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ/ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Земельный участок выставляемого на торги (аукционы) по
предоставлению земельного участка на праве временного возмездного
землепользования (аренда) для строительства гаража

Наименование заказчика:

ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства
города Приозерск»

Местоположение земельного участка:

Карагандинская область, город Приозерск, улица Гранитный проезд, гаражный
массив №1, 5 ряд, земельный участок №123

Исполнитель: Ныгманов Е.Ф.

Ф.И.О. исполнителя землеустроительного проекта



(подпись, дата)

Пояснительная записка к землеустроительному проекту

Землеустроительный проект разработан на основании заявления на землеустроительные работы №1 от 29.06.2022 года.

Землепользователь (собственник):

ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Приозерск»

Местоположение земельного участка:

Карагандинская область, г. Приозерск, улица Гранитный проезд, гаражный массив №1, 5 ряд, земельный участок №123

Основание составления землеустроительного проекта:

Землеустроительный проект составлен согласно Постановлению акимата города Приозерск № 11/92 от 17.03.2022 г.

Вид права собственности на земельный участок:

временное возмездное землепользования (аренда)

Площадь земельного участка: 0,0024 га

Целевое назначение земельного участка: для строительства гаража

Дополнительное пояснение: угловые поворотные точки (координаты) земельного участка хранятся в филиале НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области

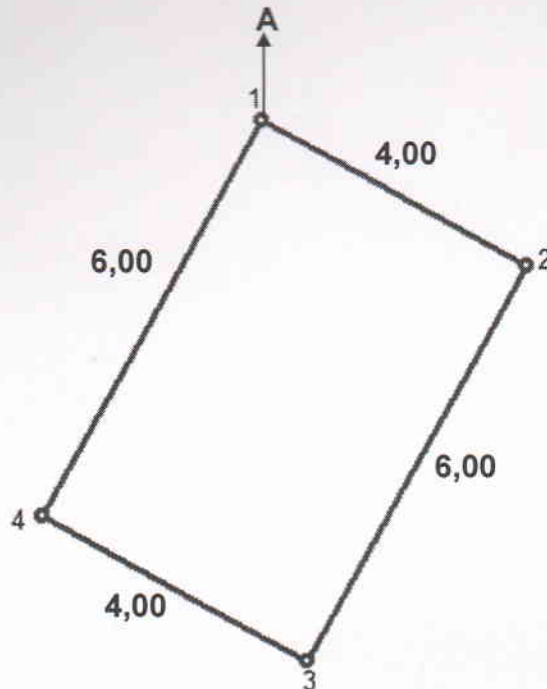
Исполнитель: Ныгманов Е.Ф.

(Ф.И.О. исполнителя земпроекта)



(подпись, дата)

РАБОЧИЙ ЧЕРТЕЖ
перенесения (восстановления) границ земельного участка предоставленного
ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства
города Приозерск»
(наименование землепользователя)
для строительства гаража
(наименование объекта)



от А до А 09-111 земли города Приозерск

Составил(а) Аликолов С. Ф.
(Ф.И.О.)

(подпись)

05.07.2022 г.
(дата)