

1. Акт «Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2. Жер телімінің мақсатты пайдалануы: гараждың құрылысын салу үшін.
3. Жер телімінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, нан зауыты аудандағы желі, № 78/2 жер телімі.
4. Жер санаты: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі, объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
IV	33,0	1502-00	1,4	69 392,00
Барлығы				69 392,00

7. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы):
Алпыс тоғыз мың үш жүз тоқсан екі тенге.

Осы акт анықталды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті Сәтбаев қаласының бөлімі



Басшысы/Руководитель

2020 ж/г.

۱۲

Орындаушы/ Исполнитель : З.С.Тауанова

АКТ определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г. Сатпаев» в лице руководителя отдела Дәнекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.
2. Целевое назначение земельного участка: для строительства гаража
3. Местонахождение земельного участка: Карагандинская область, г. Сатпаев, линия в районе хлебзавода, участок № 78/2.
4. Категория земель: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1 V	33,0	1502-00	1,4	69 392,00
Всего				69 392,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Шестьдесят девять тысяч триста девяносто два тенге.