

**Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Шахтинска»
(фамилия, имя, отчество физического лица)
- или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка:
права временного землепользования
(указание цели)
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-146-006-983
3. Целевое назначение земельного участка: строительство мини-маркета
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Шахтинск,
проспект имени Абая Кунанбаева, в районе дома №69
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
I зона	100	1484	2	296 800
Итого				296 800

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: двести девяносто шесть тысяч восемьсот тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Отделом города Шахтинск по регистрации и земельного кадастра филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Карагандинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)



Макшай Б.Ж.
(Ф.И.О. руководителя)

Дата « 12 » 10. 2020

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау АКТІСІ

1. Акті азамат (ша)

«Шахтинск қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
(немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес

уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-146-006-983

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

шағын-маркет құрылысы

4. Жер учаскесінің орналасқан жері:

Қарағанды облысы, Шахтинск қаласы,

Абай Құнанбаев атындағы данғылы көшесі, №69 үй аяланында

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Ауданы гектар, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
I аймақ	100	1484	2	296 800
Жиыны				296 800

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны екі жүз тоқсан алты мың сегіз жүз теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының жер кадастры және тіркеу бойынша Шахтинск қалалық бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



М.О.

Макшай Б.Ж.

(басшының Т.А.Ә.)

Күні « 12 » 10.2020