Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***гимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қоянды ауылдық округі, Қоянды ауылы ()***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	1000	495*2	2.0	1 980 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

1 980 000 (миллион тоғыз жүз сексен мың) теңге құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы)

Т.Аубакиров «06» 09 2021 г

(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Кояндинский сельский округ, село Коянды***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	1000	495*2	2,0	1 980 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 980 000 (миллион девятьсот восемьдесят тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. ***Т.Аубакиров*** «06» 09 2021 г
подпись (Ф.И.О. руководителя)

Исп. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

Схема расположения земельного участка

Целевое назначение: *Обслуживание зданий (строений и сооружений)*

Адрес земельного участка: *Целиноградский район, Кояндинский с/о, с. Коянды*

Общая площадь земельного участка: *0,1000 га*

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района" Нуртазин А.А.

испрашиваемый земельный участок



			ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Руководитель		Д.М.Тулеубеков	с. Коянды, Кояндинский с/о, Целиноградский р-н	листов 1	масштаб
специалист		К.Ж.Жусіпбек	Ситуационная схема	2022 г.	

Scanned with CamScanner