

**Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ**

1. Акт «Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2. Жер телімінің мақсатты пайдалануы: гараждың құрылысын салу үшін.
3. Жер телімінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, 16 орам, блок 2, № 2/34 жер телімі.
4. Жер санаты: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерді пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі, объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге телемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
1	36,0	1502-00	2,0	108 144,00

Барлығы 108 144,00

7. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы):
Жүз сегіз мың жүз қырық төрт теңге.

Осы акт анықталды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті Сәтбаев қаласының бөлімі



Басшысы/Руководитель

«25» 11

2020 ж. г

[Signature]

Орындаушы/ Исполнитель : _____ 3.С.Тауанова

А К Т

определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.
2. Целевое назначение земельного участка: для строительства гаража
3. Местонахождение земельного участка: Карагандинская область, г.Сатпаев, 16 квартал, блок 2, участок № 2/34.
4. Категория земель: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв. м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	36,0	1502-00	2,0	108 144,00
Всего				108 144,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Сто восемь тысяч сто сорок четыре тенге.

Настоящий акт определен отделом г.Сатпаев по земельному кадастру и недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области