

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті «Қарағанды қаласының жер қатынастар бөлімі» ММ-нің
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес _____

(мақсатын көрсету)

_____ жер учаскесін бағалауға байланысты жасалады.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-142-042-

3. Жер учаскесінің пайдалану мақсаты: қойма базасының құрылысын салу

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды обл., Қарағанды к., Октябрь ауданы, Северная өнеркәсіп аймағы.

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (бөлігі учаскесі)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Көлемі, ш. м.	Жерге төлемінің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	кадастрлық (бағалау) құны, теңге
7	21936	1984	0,85	36 992 870
Барлығы	21936			36 992 870

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Отыз алты миллион тоғыз жүз тоқсан екі мың сегіз жүз жетпіс теңгені құрайды
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының Қарағанды қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімімен анықталды

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О _____

(қолы)

_____ Сулейменов М.Б.

(басшының Т.А.Ә.)

Күні «13» деңіс 2021 ж.

"Қарағанды қаласының жер қатынастары бөлімі" ММ басшысы

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

М.О _____

(қолы)

_____ Шакенов Д.А.

(басшысының Т.А.Ә.)

Күні « » 20 ж.

Орындаған: З.Таутанова

(қолы)

Тексерген: Е. Борисенко

(қолы)

тел: 30-08-20

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений города Караганды»
юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка:

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-142-042-
3. Целевое назначение земельного участка: строительство складской базы
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская обл., г. Караганда,
район Октябрьский, Северная промзона.
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (часть участка)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м	Базовая ставка за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
7	21936	1984	0,85	36 992 870
Итого	21936			36 992 870

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:
Тридцать шесть миллионов девятьсот девяносто две тысячи восемьсот семьдесят тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство
для граждан" по Карагандинской области"
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____
(подпись)

Сулейменов М.Б.
(Ф.И.О. начальника)

Дата « 13 » ДЕК 2021 г.

Руководитель ГУ "Отдел земельных отношений города Караганды"
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.П. _____
(подпись)

Шакенов Д.А.
(Ф.И.О. руководителя)

Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

исполнитель: З. Тауганова

проверил: Е. Борисенко

тел: 30-08-20

(подпись)
(подпись)