

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

- Акті «Шиелі аудандық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(максатын көрсету)
- Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-007-1041
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты ғимаратқа қызмет көрсету үшін
- Жер учаскесінің орналасқан жері Шиелі кенті, Бәйтерек мөлтек ауданы
- Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	11 550	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	3 984 750	тг

- Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **3 984 750**
(Үш миллион тоғыз жүз сексен төрт мың жеті жүз елу) теңгені құрайды.
(жазбаша сомасы)

- Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	11 550	м2
Жалдау мерзімі	5	ЖЫЛ
Кадастрлық бағалау құны	3 984 750	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	$3\,984\,750 \times 10\% = 398\,475$	тг

- Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **398 475** (Үш жүз тоқсан сегіз мың төрт жүз жетпіс бес) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ
Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер
кадастр бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



М.О

(колы)

А.Сақтағанова

(басшысы, міндетін атқарушы)

Күні «14» 10 2022 жыл

Орындаған: Е.Муратов