

N 03-18-19-09/8862

27.05.2024.

"Шымкент қаласының
сәулет, қала құрылысы
және жер қатынастары
басқармасы" ММ-не
басқарма басшысы
Н.Жунусбековке

Сіздің 2024 жылдың 24 мамырдағы
№24-05-10/8099 хатыңызға

АНЫҚТАМА

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы келсіні хабарлайды.

2024 жылғы 27-ші мамырға дейін берілген жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастр тізілімінің мәліметіне сәйкес, Абай ауданы Асар-2 шағын ауданы, №н/с мекен жайы бойынша орналасқан нысаналы мақсаты Коммерциялық объектілері құрылысы үшін, жалпы алаңы 1,1 га. сұратылған жер телімі ұсынылған координаталар тізілімі мәліметіне сәйкес рәсімделмеген.

* ЖМБМК (жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастр тізілімінің) деректер негізінде жасалған жоспар ;
* жер учаскесінің схемалық сызбасы артқы жағында.

Шымкент қаласы бойынша
филиалы бойынша директор
орынбасары



Б.Коржинбаев

Бөлім басшысы Б. Утжанов
Орындаған: А. Шопатаева

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат(ша) "Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атау

өтінішіне сәйкес

(мақсатын көрсету)

сатып алу үшін жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

Коммерциялық объектілер құрылысы үшін (Халыққа қызмет көрсету объектілері)

4. Жер телімінің орналасқан жері:

Шымкент қаласы, Абай ауданы, Асар-2 шағын ауданы, н/с

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Алаңы, га, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
4 зона	11000	2512	1.2	33158400

Жиыны Отыз үш миллион бір жүз елу сегіз мың төрт жүз

кұрайды

6. Жер телімін (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалының Жерге орналастыру, геодезиялық жұмыстар және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру басқармасының басшысы

М.О.

(қолы)

Күні. 24

Орындаған. Байдушев.Б

Куанышбаев.Б.Е

басшысының Т.А.Ө.