



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-
7525145

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2025-7525145

1. Өтініш беруші/Заявитель: САПАРАЛИНОВА АЙГУЛЬ КАБИДОЛДАНОВНА

От имени которого действует ШАЯХМЕТОВ ТОЛЕУБАЙ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 05072720251113000002

3. Ауданы/Площадь: 10000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: конкурс (аукцион) арқылы жүзеге асыру үшін
Целевое назначение земельного участка: для реализации через конкурс (аукцион)

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Шығыс Қазақстан обл., Күршім ауд. ШҚО, Күршім ауданы,
Күршім ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Восточно-Казахстанская, р-н Курчумский ВКО,
Курчумский район, село Курчум

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
5	10000	197	0.6	1 182 000
Жиыны/ Итого				1 182 000

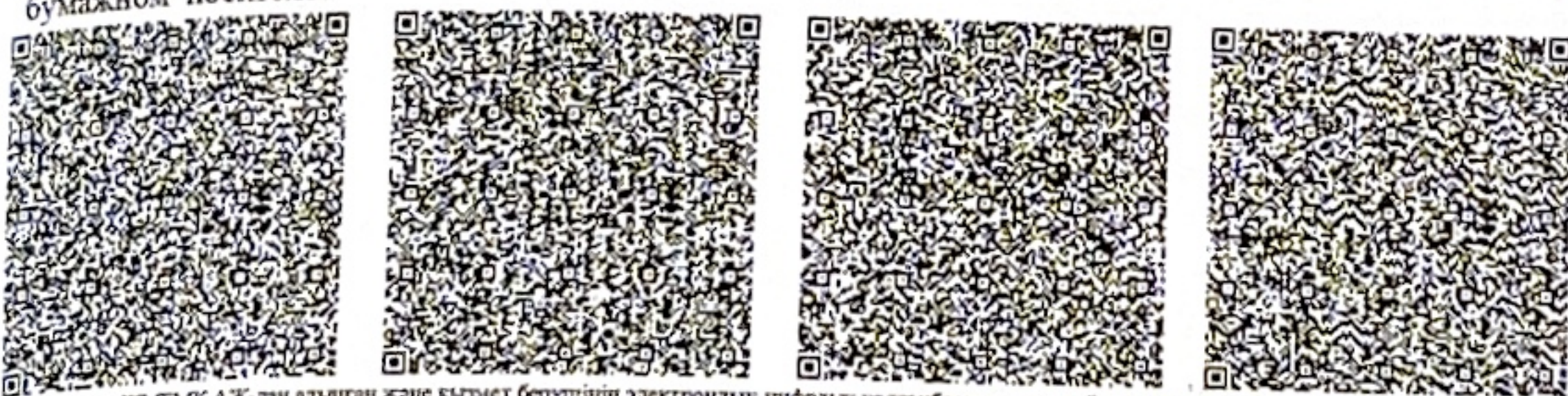
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 182 000 бір миллион бір жүз сексен екі мың тенге
құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
1 182 000 один миллион сто восемьдесят две тысячи тенге.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу
бумажном носителе.



*штрих-код ЖЭБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША КҮРШІМ АУДАНЫДЫҚ БӨЛІМІ

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной-цифровой подписью уполномоченного: ОТДЕЛ КУРЧУМСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО
ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ