

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-008 -1685**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **ипотекалық тұрғын үй құрылысы үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері **Шиелі ауданы, Шұғыла мөлтек ауданы**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	200	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	0,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	23 000	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **23 000** (Жиырма үш мың) теңгені құрайды.

(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	200	м2
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	23 000	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	23 000x10%=2 300	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**2300** (Екі мың үш жүз) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



М.О

(қолы)

Күні: « 12 »

2023 жыл

Орындаған: Е. Муратов

Н.Әбітханов

(басшысы міндетін атқарушы)