

АКТ
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
2. Кадастровый номер земельного участка: 01-011-015-
3. Целевое назначение земельного участка: обслуживание зданий (строений и сооружений)
4. Местоположение земельного участка: Акмолинская область, Целиноградский район, Караоткельский сельский округ, село Караоткель
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	26 658	990	2.0	52 782 840

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 52 782 840 (пятьдесят два миллиона семьсот восемьдесят две тысячи восемьсот сорок) тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М. П.

Т. Аубакиров
(Ф.И.О. руководителя)

Дата « 16 » 06 2023 г.

Исп. К. Гильманова

Дата « 16 » 06 2023 г.

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) «Целиноград ауданының әсер қатынастары бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 01-011-015-

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттарға қызмет көрсету (күрылыстар мен ғимараттарға)

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қараөткел ауылдық округі, Қараөткел ауылы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Аланы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	26 658	990	2.0	52 782 840

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 52 782 840 (елу екі миллион жеті жүз сексен екі мың сегіз жүз қырық) теңге құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер қатасыруы бөлімі бойынша

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

Т. Аубакиров

(басшының Т.А.Ә.)

Күн: 16.06.2023 ж.

Орынд. К. Гильманова

Күні « 16 » 06 2023 ж