



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-
11247312**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2026-11247312**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бухар-
Жырауского района"

От имени которого действует ТАКАУОВА КАРЛЫҒАШ КАППАСОВНА

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09140820260530057207

3. Ауданы/Площадь: 1200 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы максаты: этноауылды, кафені орналастыру үшін

Целевое назначение земельного участка: для размещения этно ауыла, кафе

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Карагандинская обл., Бухар-Жырауский ауд., Кокпектинский а.о.,
Кокпекты АУЛ(СЕЛО)

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, р-н Бухар-Жырауский, с.о.
Кокпектинский, АУЛ(СЕЛО) Кокпекты

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

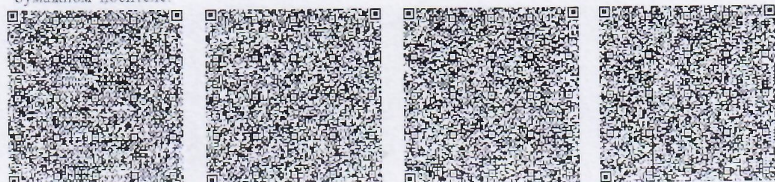
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	1200	478	-	573 600
Жиыны/ Итого				573 600

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады. По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 573 600 бес жүз жетпіс үш мың алты жүз тенге
кұрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізіншегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға ариалған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕЛКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.