



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-2793858

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-2793858

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бухар-Жырауского района"

От имени которого действует МАДЕНИЕТОВ ЕРЛАН МАДЕНИЕТОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезанды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09140720240717000003

3. Ауданы/Площадь: 10000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: сүт өңдеу зауытының құрылысына

Целевое назначение земельного участка: для строительства молокоперерабатывающего завода

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды обл., Бұқар Жырау ауд. Қарағанды облысы, Бұқар жырау ауданы, Көкпекты ауылдық округі, Көкпекты ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, р-н Бухар-Жырауский Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Кокпектинский сельский округ, село Кокпекты

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	10000	264	-	2 640 000
Жиыны/ Итого				2 640 000

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 2 640 000 екі миллион алты жүз қырық мың тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұқар Жырау аудандық бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
2 640 000 два миллиона шестьсот сорок тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Жунусов Дархан Мухаметжанович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «4» қазан

Дата «4» октября 2024 года

Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы
Аймақ немесе жер учаскесінің жергілікті атқарушы органының атауы	Аймақ немесе жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы	Жер учаскесінің кадастрлық бағасы

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области