(17)

Жер учаскесінің кадастрлық бағалау)құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ
(атауы)

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2.Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:10-150-003-1826

3.жер учаскесінің нысаналы мақсаты: (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету» үшін.

4.Жер учаскесінің орналасқан жері:Қазалы ауданы,Әйтеке би кенті, Қ.Пірімов көшесінің солтүстік –батыс бағытындағы «Индустриялық аймақ» № орналасқан.

5.Жер учаскесіниңкадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэфициенті	2	-
Түзету коэфицентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	960 000,0	тг м2

6.Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының)кадастрлық (бағалау) құны:***960 000,00 /тоғыз жүз алпыс мың / теңге оо тиын***
(сомасы жазбаша)

7.Жер учаскесінің жалдау құқығын сатутөлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2000	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	960 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	960 000.0 х 6%	57600,0

8. Жер учаскесіниңжалдау құқығын сатутөлемақысының мөлшері

57 600,0 /елу жеті мың алты жүз / теңге оо тиын
(сомасы жазбаша)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:Азаматтарға арналған Үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды

М.О Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(қолы)(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «27» 12 2022 жыл

Орындаған: Асаубай Қ.Б