Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ

1. Акт **«Сәтбаев қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ** жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2.Жер телімінің мақсатты пайдалануы**: көлікжай құрылысын салу үшін**
3.Жер телімінің орналасқан жері: **Сәтбаев қаласы, Ерден-Абай көшелері алабы, №31/5 телімі**
4.Жер санаты: **елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5.Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу :
(жерді пайдалану құқығы) :

Аймақ нөмірі,объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемақының базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	**30**	**1502-00**	**2,0**	**90 120,00**
Барлығы				**90 120,00**

7.Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы) :
Тоқсан мың жүз жиырма теңге, 00 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Ұлытау облысы бойынша филиалында - тіркеу және жер кадастры бойынша Сәтбаев қаласының бөлімінде анықталды

Басшы/Руководитель _____ Уайдин К.

м.п.

«01» 12 2022 ж./ г.

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев»** в связи с оценкой земельного участка.
2.Целевое назначение земельного участка: **для строительства гаража**
3. Местонахождение земельного участка: **город Сатпаев, массив улиц Ердена-Аба участок №31/5**
4. Категория земель**: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка :

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	**30**	**1502-00**	**2,0**	**90 120,00**
Всего				**90 120,00**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Девяносто тысяч сто двадцать тенге, 00 тиын.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом г.Сатпаев по регистрации и земельному кадастру - филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Ұлытау

Орындаушы/ Исполнитель : _____ Жакеев К.Т.