ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-007-1138
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері Шиелі индустриалды-аграрлық колледжі аймағында
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	14 400	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**10 368 000**	тг

1. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **10 368 000 (он миллион үш жүз алпыс сегіз мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
2. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**14 400**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**10 368 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**10 368 000*6%=622 080**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**622 080 (алты жүз жиырма екі мың сексен) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____
(қолы)

Н.Әбітханов
(басшысы Т.А.Ә.)

Күні 20 07 2026 жыл

Орындаған: Е.Муратов