Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-023-508
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Ақтан батыр ауылы, Ә.Дінісламов көшесі нөмірсіз учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	510,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	115,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэфициенті	1,0	-
Түземі коэфицентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	58 650,0	тг/м2

6. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **58 650,0 /елу сегіз мың алты жүз елу/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	510,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	58 650,0	-
Төлем әр жылға	2%	2%
Есебі	58 650,0×2%	1173,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **1173,0 /бір мың бір жүз жетпіс үш/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О. _____ Тұқтыбаев Асылхан Умырзакович
(қолы) (басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «05» 06 2026 жыл

Орындаған: _____ Сайлау Н.С.