# АКТ
## определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: *01-011-*

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Караоткельский сельский округ, село Караоткель***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер зоны | Площадь кв. м | Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| I | 1000 | 495*2 | 2,0 | 1 980 000 |

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***1 980 000 ( миллион девятьсот восемьдесят тысяч ) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
***Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т.Аубакиров*** «__» _____2022 г
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Исп. А.Смайлова

# Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***гимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Караөткел ауылдық округі, Қараөткел ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

| Аймақ нөмірі | Алаңы шаршы, метр | Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге | Түзету коэффициенті | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге |
|---|---|---|---|---|
| I | 1000 | 495*2 | 2.0 | 1 980 000 |

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
***1 980 000 ( миллион тоғыз жүз сексен мың ) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
***«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі***
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ (қолы) Т.Аубакиров «02» 03 2022 г
(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. А.Смайлова