ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)
2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-007-1054**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **мектеп құрылысы үшін**
4. Жер учаскесіниорналасқан жері **Шиелі ауданы, Бәйтерек мөлтек ауданы**
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	11 550	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	230	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**3 948 750**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **3 948 750 (Үш миллион тоғыз жүз қырық сегіз мың жеті жүз елу) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	11 550	м2
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**3 948 750**	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	**3 948 750 х10%=398 475**	тг

8 Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**398 485 (Үш жүз тоқсан сегіз мың төрт жүз жетпіс бес) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы)

Н.Әбітханов
(басшысы.міндетін атқарушы)

Күні «02» наурыз **2023 жыл**

Орындаған: Е.Муратов