Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Алтынсарин ауданық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел Алтынсаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-4968410

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-4968410

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Алтынсаринского района"

От имени которого действует ЖАКУПОВ САМАТ СЕРИКОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, жөнінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12178720250428000003
3. Ауданы/Площадь: 90000.000000 кв. метр.
4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: сүт-тауар фермасын салу үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства молочно-товарной фермы
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай обл., Алтынсарин ауд. с.Новоалексеевка
Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Алтынсаринский с.Новоалексеевка
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2	90000.000000	203.55	1.6	29 311 200
Жиыны/ Итого				29 311 200

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады. По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны 29 311 200 жиырма тоғыз миллион үш жүз он бір мың екі жүз теңге құрайды

(сомамен жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (прописью) составляет

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Алтынсарин ауданалық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындалды.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Алтынсаринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

(наименование организации)

Басшы Руководитель: Досмаганбетов Асхат Жумагалиевич.

(басшысының аты, жөнінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «4» маусым

Дата «4» июня 2025 года