Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2014 жылғы 5 қарашалағы
№ 67 бұйрығына
6 қосымша
нысан

**БЕКІТЕМІН:**
Алакол ауданының құрылыс, сәулет жоқ, жыла құрылысы саласындағы уәкілетті органның
бөлімінің М.Жұлкайнаров
(бөлімінің аты-жөні)
2025 жыл

**Жер учаскесін таңдау актісі №**

«10» қазан 2025 жыл Үшарал қаласы

**Жетісу облысы, Алакол ауданы, Үшарал қалалық округі, Үшарал қаласы, Қабанбай батыр көшесі №104**
(елді мекеннің атауы)
**"Алакол ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ-нің** (өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы)
өтініші бойынша_____
**Көппәтерлі тұрғын үйлердің құрылысы**_____
(объект құрылысының атауы)
**Жетісу облысы, Алакол ауданы, Үшарал қалалық округі, Үшарал қаласы, 8 наурыз көшесі**
(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны), МТК коды) мекенжайындағы жер учаскесі сұралып отыр.

Кварталдың кадастрлық нөмірі **24-271-**

Жергілікті жерге орналасуы бойынша жер учаскесінің шекарасы:

солтүстік **Іргелес жер учаскесі**

оңтүстік **8 наурыз көшесі**

шығыс **Іргелес жер учаскесі**

батыс **Іргелес жер учаскесі**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Көппәтерлі тұрғын үйлердің құрылысын салу үшін**

Жер учаскесінің алаңы (гектар) **2,6 Га**

Бөлінетіндігі **Бөлінеді**
(бөлінеді, бөлінбейді)

Мерзімі (жыл) - **5 (бес) жыл**

Учаске және құрылыс объектісі туралы қосымша мәліметтер_____
(объектінің қабаттылығы, объектінің алаңы және т.с.с.)

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар (сервитуттар) _____ **Жоқ**

Жер учаскесін зерттеу материалдарын қарап, жер учаскесін беру бойынша келісімдеуші мемлекеттік органдар (ұйымдар, кәсіпорындар) келесі мүмкіндіктерді белгіледі:

сумен жабдықтау (кәріз) **Техникалық шартқа сәйкес**

жылумен жабдықтау **Техникалық шартқа сәйкес**

Сканировано с CamScanner

газбен жабдықтау **Жок**

электрмен жабдықтау **Техникалық шартқа сәйкес**

байланыс құралдары (телефонизация) **Техникалық шартқа сәйкес**

басқалар _____

**Жер учаскесін зерттеу материалдары және келісімдеуші мемлекеттік органдардың (ұйымдардың, кәсіпорынның) қорытындысы негізінде:**

1. **"Алакол ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ-нің** (өтініш беруші жеке тұлғаның аты-жөні немесе заңды тұлғаның атауы) өтінішті бойынша **Көпэтажды тұрғын үйлердің құрылысы**

(объектісінің атауы)

үшін **Жетісу облысы, Алакол ауданы, Ушарал қалалық округі, Ушарал қаласы, 8 наурыз көшесі**

(жер учаскесінің мекенжайы (орналасқан орны)

мекенжайындағы сұралып отырған жер учаскесін беру мүмкін деп саналсын.

2. Сұралып отырған жер учаскесі қала құрылысы нормалары мен талаптарына _____

(**сәйкес келеді**, сәйкес келмейді)

3. Жер учаскесін пайдалануда келесілерді орындау (сақтау) қажет:

1) **Санитарлық нормалар;**

2) **Орт қауіпсіздігі;**

3) **Қызыл сызық.**

Таңдау актісіне төмендегілер қоса беріледі:

1. Инженерлік коммуникацияларға қосудың техникалық талаптары;

2. Объектіні орналастыру схемасы және жер учаскесі шекарасының жобасы.

Объект құрылысы үшін жер учаскесін таңдау актісі 2 бетте 2 данада жасалды.

Орындаушы **Темиргалиев А.**

(жауапты орындаушы маманның аты-жөні, лауазымы)

Байланыс деректері 8 (72833) 2-13-43

**Ескертпе:**

Сұралып отырған жер учаскесінің конфигурациясы мен көлемі өзгерген жағдайда, өзгертудің түсіндірілген негіздемесі көрсетіледі.

Өтініш берушімен келісімделмеген жер учаскесін таңдау актісінің әрекет ету мерзімі он жұмыс күнін құрайды.

Жер учаскесін таңдау актісі құрылыс жұмыстарын жүргізу, аумақтарды пайдалану және онда шаруашылық қызметін жүргізу құқығын бермейді.

**КЕЛІСІЛДІ:**

**"Алакол ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі" ММ** _____

заңды тұлғаның атауы қолы

«10» қазан 2025 жыл

Сканировано с CamScanner