

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)
ГУ "Отдел земельных отношений города Караганды"
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка:

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-142-169-
3. Целевое назначение земельного участка: строительство маркета смешанной торговли
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Бадина, возле дома 172
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (часть участка)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м	Базовая ставка за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
4	300	1984	1,30	773 760
Итого	300			773 760

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:

Семьсот семьдесят три тысячи семьсот шестьдесят тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Карагандинской области"
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____

(подпись)

Сүлейменов М.Б.

(Ф.И.О. руководитель)

Дата « 13 дек 2011 » 20 г.

Руководитель ГУ "Отдел земельных отношений города Караганды"
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.П. _____

(подпись)

Шакенов Д.А.

(Ф.И.О. руководитель)

Дата « ____ » ____ 20 г.

исполнитель: З. Канафина

проверила: Е. Борисенко

тел: 30-08-20

(подпись)

(подпись)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

Акті азамат (ша) "Қарағанды қаласының жер қатынастары бөлімі" ММ
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес _____

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалады.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-142-169-

3. Жер учаскесінің пайдалану мақсаты: аралас сауда маркетінің құрылысын салу

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы ауданы, Бадина көшесі, 172 үйдің жанында

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (бөлігі учаскесі)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерге)	Көлемі, ш. м.	Жерге төлемінің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	кадастрлық (бағалау) құны, теңге
4	300	1984	1,30	773 760
Барлығы	300			773 760

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Жеті жүз жетпіс үш мың жеті жүз алпыс теңгені құрайды

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының Қарағанды қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О

(қолы)

М.Б. Сулейменов

(басшы Т.А.Ә.)

Күні « 13 ДЕН 2021 ж.

"Қарағанды қаласының жер қатынастар бөлімі" ММ басшысы

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

М.О

(қолы)

Д.А. Шакенов

(басшы Т.А.Ә.)

Күні « » 20 ж.

Орындаған: З.Канафина

Тексерген: Е.Борисенко

тел: 30-08-20

(қолы)

(қолы)