

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
АКТЫСЫ

1. Акті «Саран қаласының жер қатынастар бөлімі» ММ өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер учаскесінің бағалауына байланысты: жер учаскесін пайдалану құқығын беруі.
3. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-144-015-413.
4. Жер учаскесінің мақсатты пайдалануы: коммуналдық-койма объект құрылысы және қызмет көрсету үшін.
5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Саран қаласы, Қомунальная көшесі, наубайхана жанында.

құқығы):

Аймақ номері (елді мекен жерлеріне) алқаптар түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы қолданысындағы жерлерге)	Көлемі (м ² елді мекен жерінде) (га а/ш максат-ы жер)	Базалық ставкалары (м ² /тенге) (га/тенге)	Түзету коэффициенті еңті	Бағалау құны, тенге
Аймақ II нысан	1500	1486	1.50	3 343 500
корытындысы				3343500 тенге.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: Үш миллион үш жүз қырық үш мың бес жүз тенге.
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтады: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалы – Саран қалалық бөлімшесі

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ
Қарағанды облысы бойынша филиалы жер кадастры және тіркеу бойынша
Саран қалалық бөлім басшысы Алымжанов А.Б.
30 «М» 2021 ж

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений города Сарани» в связи с оценкой земельного участка: с предоставлением права на земельный участок.
2. Кадастровый номер земельного участка: 09-144-015-413.
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания коммунально-складских объектов.
4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, город Сарань, улица Коммунальная, рядом с пекарней.
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, (м ² в нас. Пунктах) (га для земель с/х земель (использ-е))	Базовая ставка (м ² /тенге) (га/тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, (тенге)
Зона II объект	1500	1486	1.50	3 343 500
итого				3343500 тенге.

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: Три миллиона триста сорок три тысячи пятьсот тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:
Отдел города Сарань по регистрации и земельному кадастру филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Карагандинской области

Орындаушы/Исполнитель: Бейсенов Т.А.
тел. 7-39-45

