АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Караоткельский сельский округ, село Каражар***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	4527	385*2	2,0	6 971 580

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***6 971 580 (шесть миллионов девятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т.Аубакиров*** «04» 03 2022 г
(подпись) (Ф И О руководителя)

Исп. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***гимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Караоткел ауылдық округі, Каражар ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
1	4527	385*2	2.0	6 971 580

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
6 971 580 (алты миллион тоғыз жүз жетпіс бір мың бес жүз сексен) теңге құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

Т.Аубакиров «***06***» ***05*** 2022 г
(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

Схема расположения земельного участка

Целевое назначение: Обслуживание здания (строений и сооружений)
Местоположение земельного участка: Целиноградский район, Караоткельский с/о, с. Каражар
Площадь земельного участка 0,4527 га

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района"
Нуртазин А.А.

испрашиваемый земельный участок



	ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ		
Руководитель Тулеубеков Д.М.	Караоткельский с/о, Целиноградский р-н	листов	масштаб
		1	1:2000
Специалист Жусіпбек К.Ж.	СХЕМА	07.02.2022 г.	

ЦЕЛИНОГРАД АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» ММ
ГУ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА»
СОГЛАСОВАНО

Scanned with CamScanner