

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка
для аукциона

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки)

ГУ «Отдел земельных отношений Келесского района»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Местоположение земельного участка: **с/о Бирлесу Келесского района Туркестанской области**

4. Категория земель:

5. Целевое назначение земельного участка: **для ведения рыбного хозяйства**

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, гектар, квадратный метр, м ²	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	80 000 м ²	88	1,2	8 448 000,0
Итого:	80 000 м²			8 448 000,0

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составила:

Восемь миллион четыреста сорок восемь тысяч тенге

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Отделом регистрации и земельному кадастру Келесского района филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. Руководитель отдела

А. Саидбеков

(подпись)

(Ф. И. О. руководителя)

Примечание: Кадастровая (оценочная) стоимость определена согласно Земельного кодекса РК ст.10. п.4. Согласно ст.97 п.3. Земельного кодекса РК на землях сельскохозяйственного назначения не допускается строительство объектов, не связанных с ведением сельского хозяйства.

Согласно Закона РК №5-VI от 30 июня 2016 г. С изменениями по состоянию на 30.06.2021г. действие моратория на предоставление земель с/х назначения в частную собственность продлен до 31.12.2026 г.

Руководитель управления

Г. Турмахамбетов

Рег № **444** дата **14** **12** 2023 г.

Исполнитель: **З. Асылбекова**