АКТ

определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№032 от 28 мая 2026 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   для строительства и
   обслуживание объекта (производственная база)
3. Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -
4. Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**

   улица Жезказганская, северовосточнее строения 70/1

5	Общая площадь земельного участка, кв.м.:	**16418**
6	Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:	**3054**
7	Поправочный коэффициент:	**1,00**
8	Стоимость земельного участка, тенге:	**50 140 572**
9	Срок аренды, лет:	**5**
10	Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %:	**2**
11	Размер продажи права аренды за 5 лет %:	**10**
12	Стоимость продажи права аренды, тенге:	**5 014 057**

Оплата:
5 014 057 (пять миллионов четырнадцать тысяч пятьдесят семь) тенге

Руководитель
ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" А. Мамытова

тел. 4-91-83