Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
АКТІСІ

1. Акті «Жезказган каласының жер катынастары бөлімі» ММ-нің жер учаскесін бағалауға байланысты өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер теліміінің кадастрлық нөмірі **09 - 109 – 012 -**
3. Жер телімінің нысаналы мақсаты: **жеке гараж құрылысын жүргізу**
4. Жер телімінің орналаскан жері: **Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Сарыарқа көшесі, тігін фабрикасы аумағы**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу:

Аймактың нөмірі (елді мекендер жері үшін), алкаптар түрлері, топырак типтері мен кіші типтері (ауыл шаруашылығы макса-тындағы жер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлем акысының базалық ставкасы, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
II	**24**	**1508**	**1,1**	**39811,00**
Барлығы:				**39811,00**

6. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнының құрайтыны:
отыз тоғыз мың сегіз жүз он бір теңге.

Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалының Жезказған калалық тіркеу және жер кадастры бөлімінде анықталды.

М.О. _____ (колы, подпись) Ахметов М. К. (басшының тегі, аты, әкесінің аты, Ф.И.О. начальника)

Күні (Дата) «04» 2022 ж/г

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявкой ГУ « Отдел земельных отношений города Жезказган », в связи с оценкой земельного участка.
2. Кадастровый номер земельного участка: **09 – 109 – 012 -**
3. Целевое назначение земельного участка: **строительство индивидуального гаража**
4. Местонахождение земельного участка: **Карагандинская область, город Жезказган, улица Сарыарка, район трикотажной фабрики**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны (для земель населенных пунктов), вид угодий, типы и подтипы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
II	**24**	**1508**	**1,1**	**39811,00**
Итого:				**39811,00**

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет:
тридцать девять тысяч восемьсот одиннадцать тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом города Жезказган по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

Орындаушы/ исполнитель: _____ Оспанова М.У.