

Келісілді, тапсырыс беруші:

«Казталов ауданының жер қатынастары
бөлімі» ММ-нің басшысы
Амангалиев Н.С.

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты
(бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)

20 ____ ЖЫЛҒЫ ____

Бұйрықпен бекітілді:

«Казталов ауданының жер қатынастары
бөлімі» ММ-нің басшысы
Амангалиев Н.С.

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)

20 ____ ЖЫЛҒЫ ____

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМНЫҢ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ**
БСН 160440007161

(жерге орналастыру жобасын әзірлеуді жүзеге асыратын жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі
немесе заңды тұлғаның толық атауы, жеке тұлғаның жеке сәйкестендіру нөмірі немесе заңды тұлғаның
бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

Жерге орналастыру жобасының титул парағы

Жаңа жер учаскесін қалыптастыру
ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің алаңы: **1,0 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен жайы): **БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен
ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан**

Жобаны орындаушы: **жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев**
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Әзірлеуші: **«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО
бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі**
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)

МО

Күні: 2026 жылғы 6 шілде



Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/с	Құжаттардың атауы	Парақтар саны	Парақтар
1	Мәтіндік бөлімі	1	1
2	Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі	1	2
3	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізбесі	1	3
4	Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш	1	4
5	Мемлекеттік мекеменің тіркеу куәлігі	1	5
6	Жер учаскесін анықтау актісі №52	1	6
7	Сауда-саттыққа шығару туралы ұсыныс	1	7
8	Ситуациялық схема	3	8-10
9	Техникалық бөлімі	1	11
10	Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба	1	12
11	Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі	2	13-14
12	Жер учаскесінің схемасы (жоспары)	1	15
13	Жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)	2	16-17
14	Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомомін салыстырып тексеру актісі	1	18
15	Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары	1	19
16	Координат жиынтығы	1	20
	Жиыны:	20	20

жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев

Жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

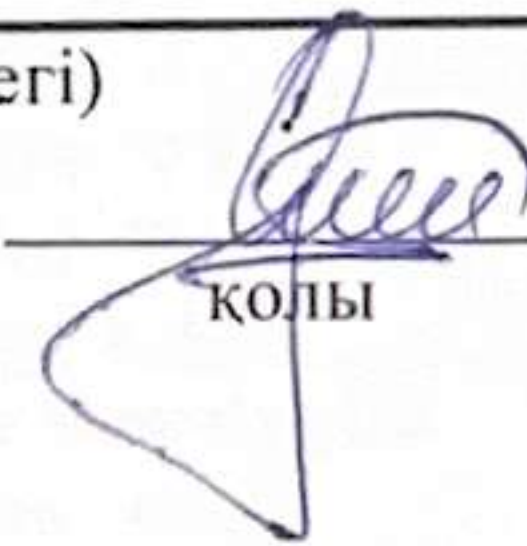

Қолы

Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі

р/с №	Құжат атауы	Парақтар саны	Ескертпе (көшірмелер, түпнұсқалар, формат)
1	Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш	1	түп-нұсқа, А4
2	Мемлекеттік мекеменің тіркеу куәлігі	1	көшірме
3	Жер учаскесін анықтау актісі №52	1	түп-нұсқа
4	Сауда-саттыққа шығару туралы ұсыныс	1	көшірме
5	Ситуациялық схема	3	көшірме

Қабылдаған: жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев

(құжаттарды қабылдаған адамның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)


колы

Тапсырған: Аманғалиев Н.С.

(құжаттарды тапсырған адамның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

колы, күні

Жер учаскелерін қалыптастыру
жөніндегі жерге орналастыру
жобасын жасау қағидаларына
5-қосымша

Нысан

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорациясы коммерциялық емес акционерлік
қоғамының БҚО бойынша Казталов аудандық бөлімінің

басшысы М.Қойшыбаевқа
(жерге орналастыру жобасын
әзірлеуді жүзеге асыратын жеке
тұлғаның аты, әкесінің аты (бар
болса), тегі немесе заңды
тұлғаның толық атауы)

(кімнен)

Казталов ауд. жер қалыптастыру
бөлімі С. Құрмашев
(жеке тұлғаның аты, әкесінің
аты (бар болса), тегі немесе

060240010282

заңды тұлғаның атауы, жеке
сәйкестендіру нөмірі/бизнес-
сәйкестендіру нөмірі және
деректемелері)

жеке тұлғаның немесе жеке
немесе заңды тұлға өкілінің
жеке басын куәландыратын

87114431089

құжаттың нөмірі және күні,
байланыс телефоны)

Ақсуат ур. Басқару Көмегі, 2
орналасқан жерінің мекенжайы
(заңды тұлғалар үшін)
не тұрғылықты

жерінің мекенжайы
(жеке тұлғалар үшін)

Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш

Жаңа жер учаскесін қалыптастыру немесе қолданыстағы жер учаскелерін ретке келтіру бойынша жерге орналастыру жобасын жасауды сұраймын: жер учаскесінің (шекаралардың) сәйкестендіру сипаттамаларын өзгерту; желілік объектілер, оның ішінде темір, автомобиль жолдары, бұрылыс жолақтарымен бірге жер беті, жер үсті және жер асты құбырлары, әуелік электр желілерінің тіреулері, кәбілді электр желілерінің жер беті құрылысжайлары алып жатқан жер учаскесінің сәйкестендіру сипаттамаларын өзгерту; жер учаскесін бөлу; жер учаскелерін біріктіру (қосу); мемлекет мұқтажы үшін жер учаскелерін алып қою (керектісінің асты сызылсын).

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы) :БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі

Нысаналы мақсаты: Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін

Алаңы: 1 га

Өтініш беруші Ақсуат (жеке тұлғаның немесе жеке немесе

заңды тұлға өкілінің, аты, әкесінің аты (бар болса) тегі, қолы)

Күні 14.05.2026ж



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ

Батыс Қазақстан облысының әділет департаменті
Казталов ауданының әділет басқармасы

**ЗАҢДЫ ТҰЛҒАНЫ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЙТА ТІРКЕУ ТУРАЛЫ
КУӘЛІК**

№ 38-1926-08- MM

тіркеу нөмірі

060240010282

бизнес сәйкестендіру нөмірі

Казталов ауылы

«16» ақпан 2006 жыл

Заңды тұлғаның атауы:

**«Батыс Қазақстан облысы Казталов ауданының жер
қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі**

Тұрған жері (мекен-жайы): 090700. Батыс Қазақстан облысы,
Казталов ауданы, Казталов ауылы,
Құрманғазы көшесі № 1

Алғашқы мемлекеттік тіркелген күні: 16 ақпан 2006 жыл;

КУӘЛІК ҚЫЗМЕТІ ҚҰРЫЛТАЙ ҚҰЖАТТАРҒА
СӘЙКЕС ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗАҢДАРЫ ШЕЦБЕРІНДЕ ЖҮЗЕГЕ АСЫРУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕДІ

Казталов ауданының
әділет басқармасы бастығы:



М.Қайсар

Э.Б.Кайсағалиев

Серия В

№ 0340208

Жер учаскесін анықтау
А К Т № 52 (30.03.2025)

БҚО Казталов ауданы
Чапай-Жалпақтал-Казталов тас жолы
«Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі
Азамат немесе заңды тұлға

Мал сою алаңы құрылысын салу
және оған қызмет көрсету үшін

мақсатын көрсету

Сұралған жер учаскесінің аумағы; жалпы 1 га
Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі

Мекен жайы көшесі

бас жоба бойынша №-_____учаскеде

Ауылдық жерде немесе ауылдың маңында, жолдан, коммуникациядан, өзеннен және басқа су
Қоймаларынан, үлкен өндірістік объектілерден ара қашықтықты орналасқан жөнінде мағлұмат.

Жер құрылымы мен санатын анықтау және кімнің меншігінде немесе кімнің
Қараөзен ауылдық округі

Жер пайдалануында екенін көрсету

Солтүстігінде Чапай-Жалпақтал-Казталов тас жолы

Оңтүстігінде Ашық жер

Шығысында Ақпатер-Жалпақтал тас жолы

Батысында Ашық жер

осы учаскеге шектелген.

Сипаттама

Жер учаскесі тегіс, топырағы ашық қоңыр

Жер бедеріне, топырағына, экологиялық жағдайына, өртке

Санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптарға сай,

қорғау аймағын белгілеу қажеттілігіне, жер учаскесін пайдаланудағы шектеулеріне, бұзылуға

жататын ғимараттармен объектілердің және оларды кім арқылы, қандай жағдайда бұзылатынына
мағлұмат беру.

Жер учаскесі шектеулі _____

Сұралған жер учаскесі шектеулі немесе шектеусіз азаматқа, заңды тұлғаға
қажеттілігіне қарай берілуі, берілмеуін

Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін

және жер учаскесін анықтау актісі мен шекара жобасын сызып, жер учаскесін
уақытша өтеулі 3 жыл жалға пайдалану құқығына беру ұсынылсын аукционға
шығаруға жолдаймыз.

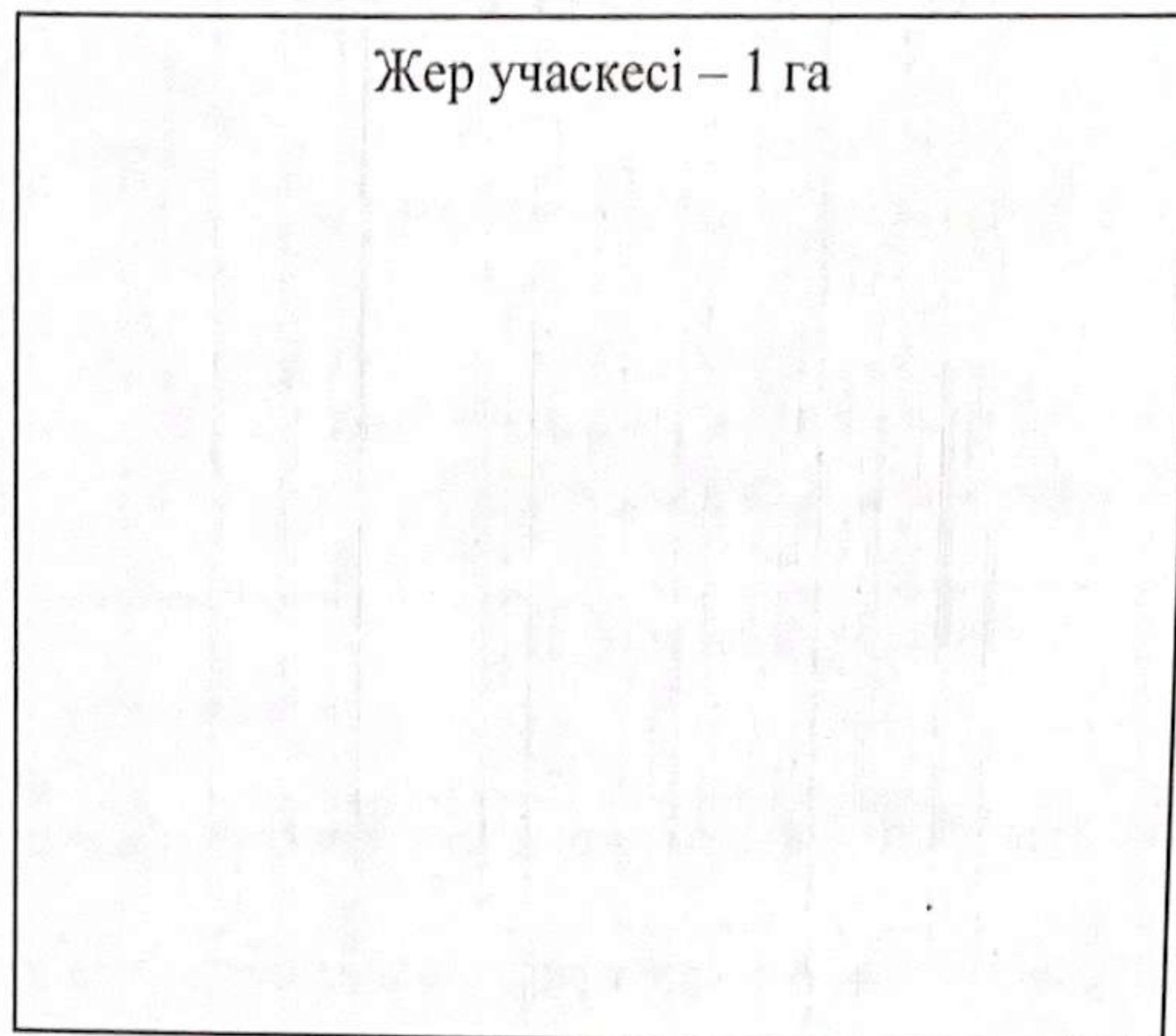
Ауданының жер қатынастары
бөлімінің басшысы:

С.Нурмухамбетов

Ауданының сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімінің басшысы

А.Сериков

Жер телімінің жобасы



Жер учаскесі – 1 га

100,0 м

100,0 м

Келісіммен:

Қараөзен ауылдық округі әкімі

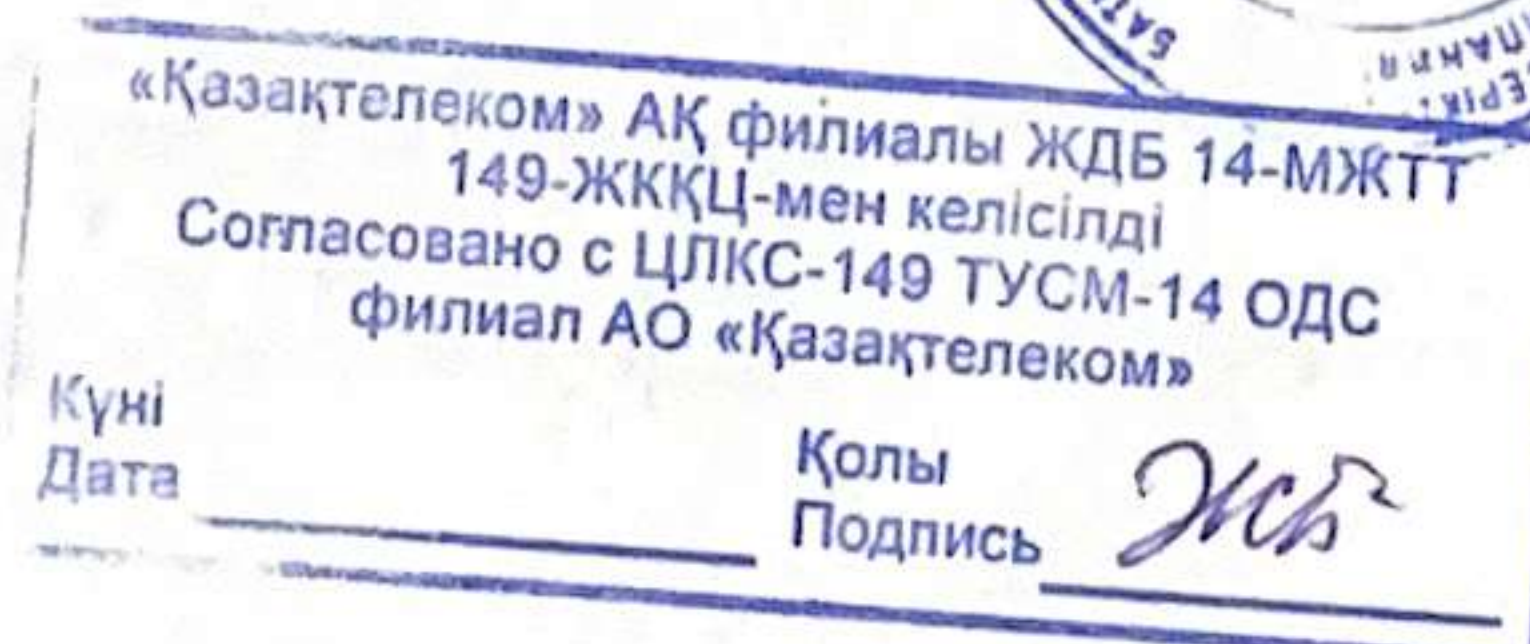
Н. Булаев

Жалпақтал АЭТ басшысы



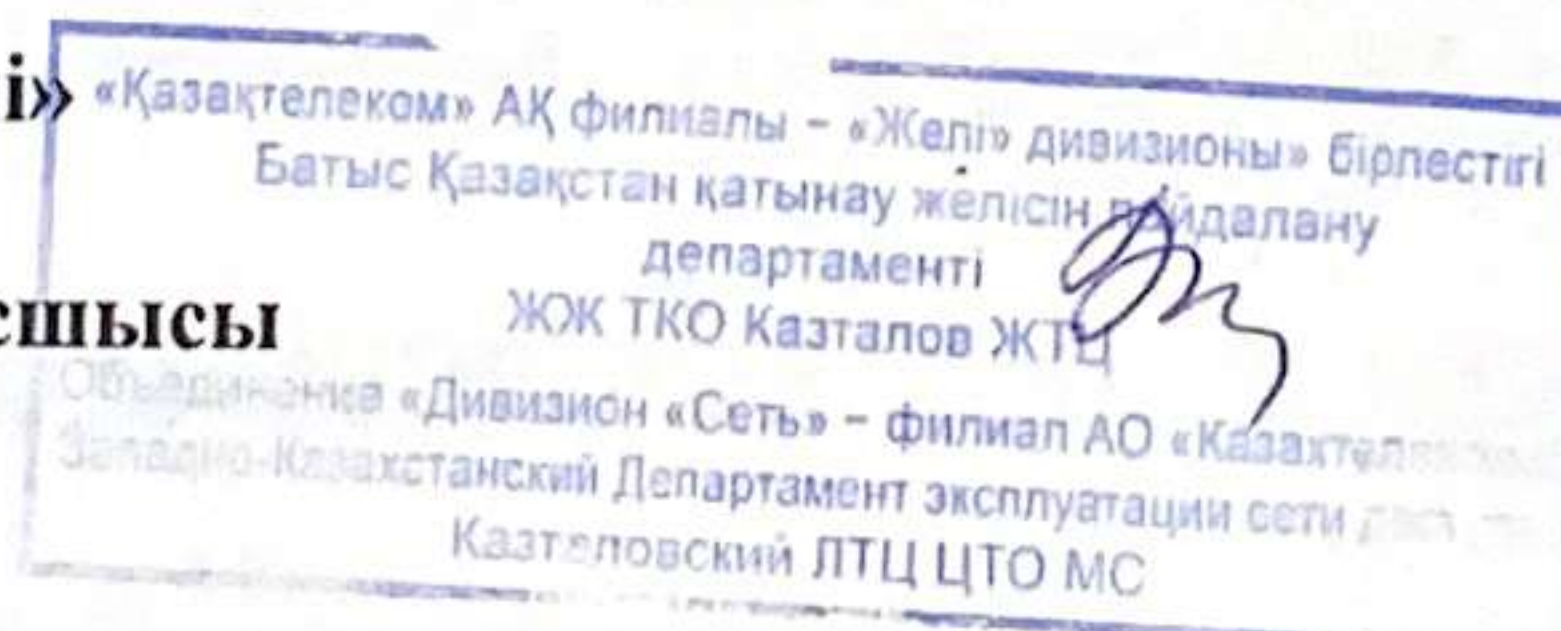
Б.Бердалиев

ТУСМ-14 ЦЛКС-149



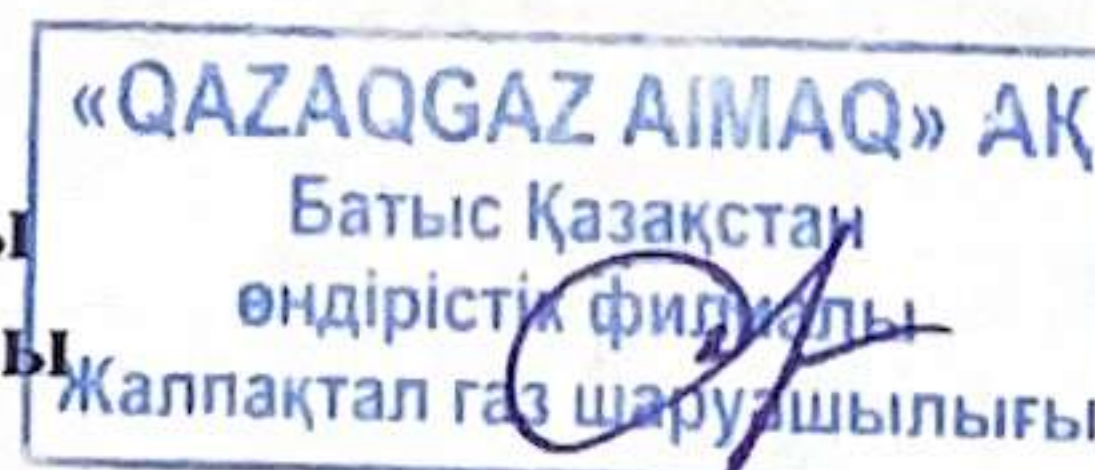
Б.Жиеналин

«Қазақтелеком» АҚ «Желі»
Дивизионы бірлестігі БҚ
ҚЖПД Казталов ЖТЦ басшысы



Ж.Абилова

АО «QAZAQGAZ AIMAQ»
АҚ Батыс Қазақстан өндірістік филиалы
Жалпақтал газ шаруашылығы директоры



Ә.Мутигуллин

Казталов ауданы әкімдігінің Казталов
мемлекеттік коммуналдық шаруашылық
жүргізу құқығындағы кәсіпорын директоры м.у.а



Н.Букеев

С. Нурмухамбетов
Түркістан облысы
Жалпақтал ауылы

Жеручаскелеріннемесежер
учаскелерінжалдауқұқығын
сатужөніндегісауда-саттықты
(аукциондарды) мемлекеттік
мүліктізілімініңвеб-порталында
электрондыктүрде
ұйымдастыруменөткізу
қағидаларына
1-қосымша
Нысан

Бос жер учаскесін сауда-саттыққа (аукционға) шығару туралы ұсыныс
Кімге Казталов ауданы әкімі Саркұлов Асланбек Ахметоллаұлына

(облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың, ауданның,
облыстық маңызы бар қаланың жергілікті атқарушы органы, облыстық маңызы
бар қала, кент, ауыл, ауылдық округ әкімі)

кімнен Жалпақтал ауылы тұрғыны Жуманов Асхат Бержановичтен
(заңды тұлғаның толық атауы, жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)
БҚО, Казталов ауданы, (Шахат көпірі бойы) Казталов – Жалпақтал –
Чапай тас жолы бойынан жалпы алаңы 1 га жер учаскесі

(жергілікті жермен байланыстыра отырып, оның сипаттамасы)

Мекен жайында орналасқан бос жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау
құқығын

Сату бойынша сауда-саттыққа (аукционға) шығару мәніне қарауды
сұраймын.

Жер учаскесінің жоспарлы нысаналы мақсаты: мал сою алаңы
құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін

Жеке тұлға үшін:

аты, әкесінің аты (бар болса), тегі Жуманов А.Б

жеке сәйкестендіру нөмірі 880102301331

тіркелген/ тұрғылықты мекен жайы Жалпақтал ауылы, И.Масалиев №11
үй

байланыс телефонының нөмірі +7 (708)248 42 48

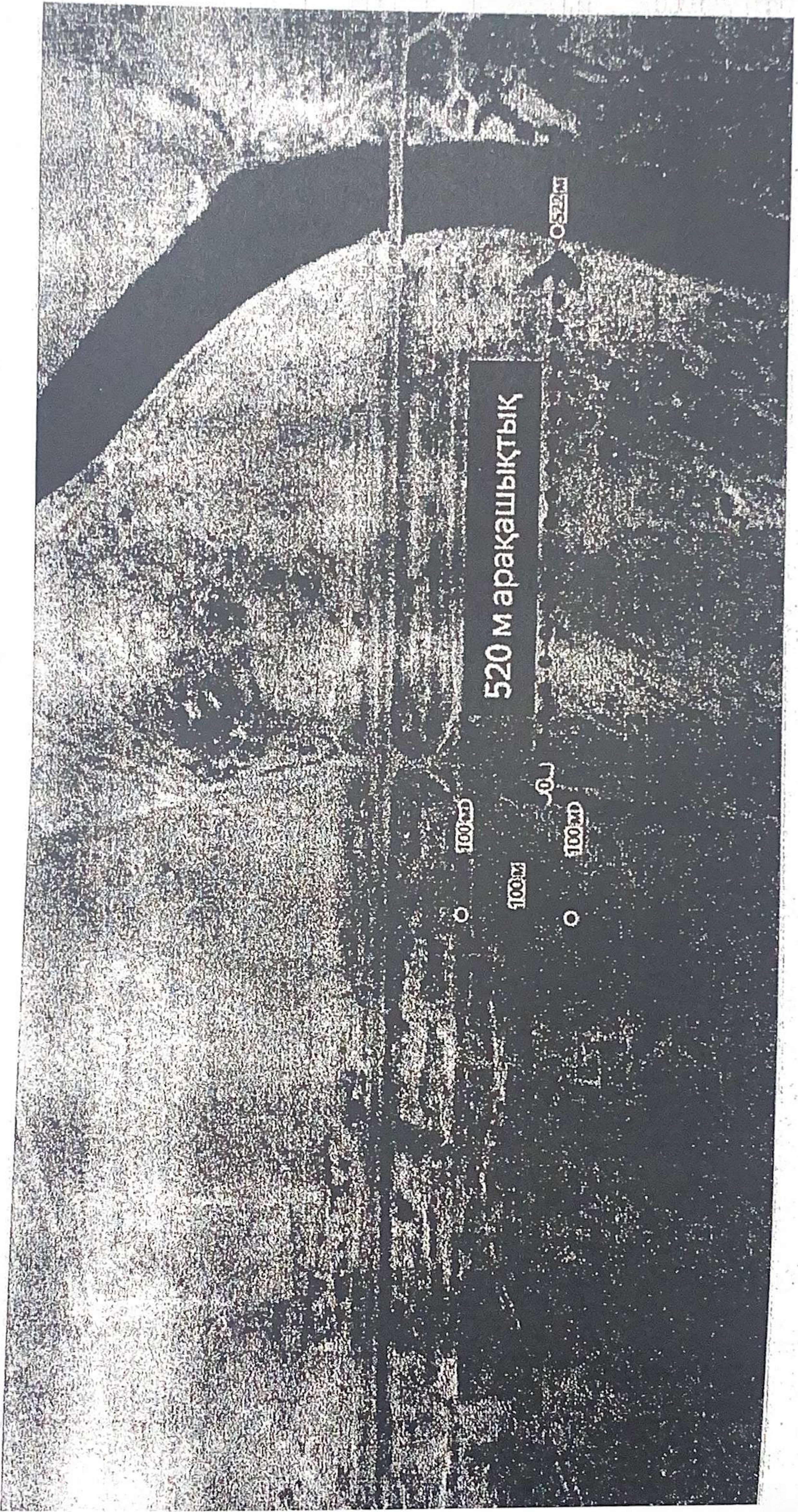
Ақпараттық жүйелерде қамтылған, заңмен қорғалатын құпияны құрайтын,
осы өтінішті қарау және тиісті шешімдер қабылдау үшін қажетті дербес
деректерімді және ақпаратты жинауға және өңдеуге келісемін.

Өтінішке жария кадастрлық картада қалыптастырылған мемлекеттік жер
учаскесін бөлу схемасы қоса беріледі.

Өтінімнің берілген күні: 18.03.2026 жыл

Түркістан облысы

БҚО КАЗТАЛОВ АУДАНЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТ	
КІРІС №	3
20. 03	2026
БЕТ	



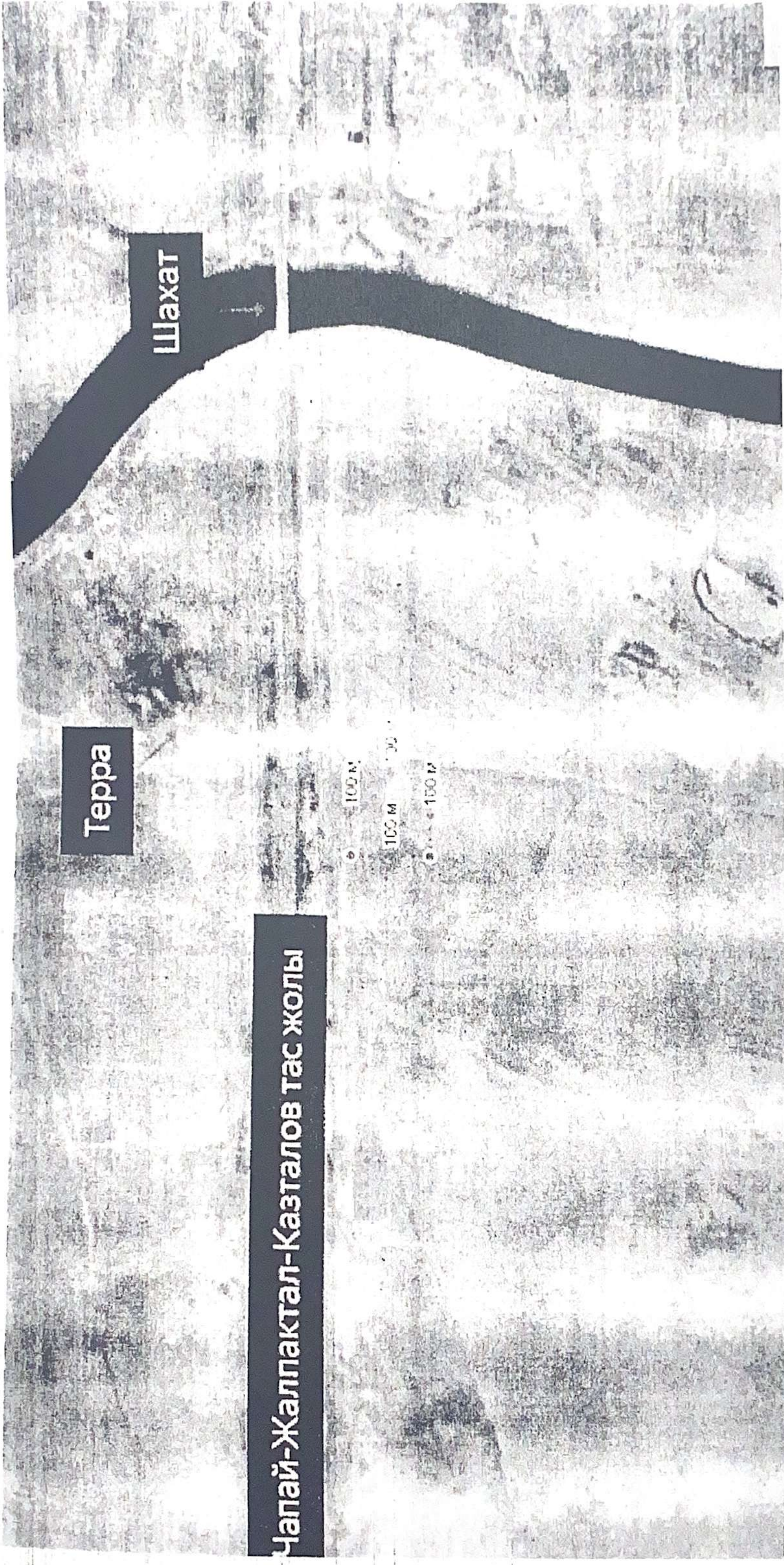
520 м арақашықтық

0522M

100M

100M

100M



Терра

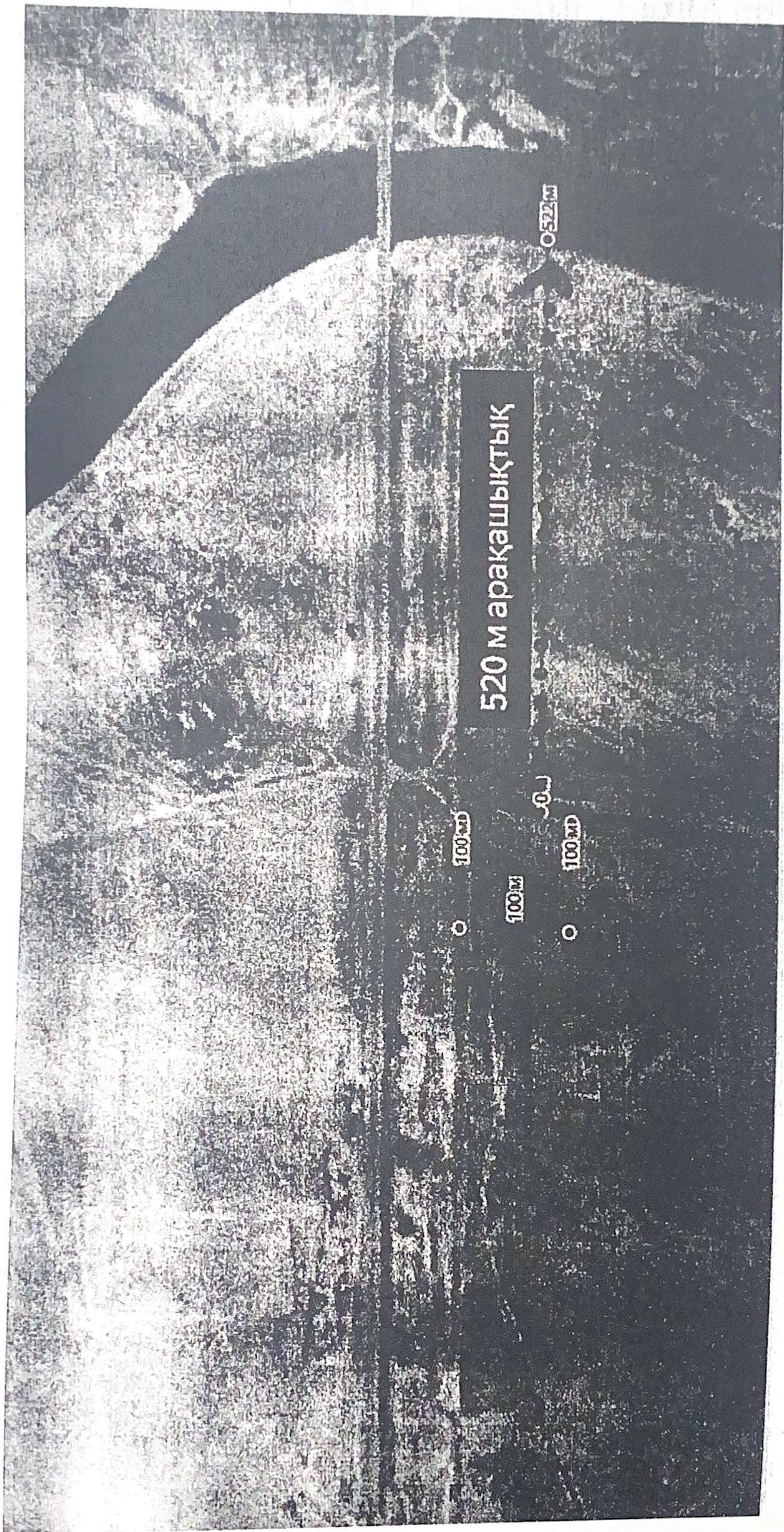
Шахат

Чапай-Жалпактал-Казталов тас жолы

100 м

100 м

150 м



520 м арақашықтық

0522M

○ 100M

100M

○ 100M

○ 100M

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМНЫҢ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
БСН 160440007161

ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫНЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІМІ

Жаңа жер учаскесін қалыптастыру
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің алаңы: **1,0 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен жайы): **БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан**

Жобаны орындаушы: **жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев**
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Өзірлеуші: **«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі**
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)

МО

Күні: 2026 жылғы 6 шілде



Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба

Жерге орналастыру жобасы 2026 жылғы 14 мамырдағы жерге орналастыру жобасын жасауға арналған өтініш негізінде әзірленді.
Жер пайдаланушы/меншік иесі «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі»
ММ-сі

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

Жер учаскесінің орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан

Кадастрлық нөмірі: 08-119-

Жерге орналастыру жобасын жасау негіздемесі: жерге орналастыру жобасын жасақтауға арналған өтініш

Жер учаскесіне құқық түрі: уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 1,0 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін

Жер учаскесінің санаты (қолданыстағы жер учаскелерді ретке келтірген жағдайда):
Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі

Шектеулер, ауыртпалықтар мен сервитуттар (бар болса): санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы

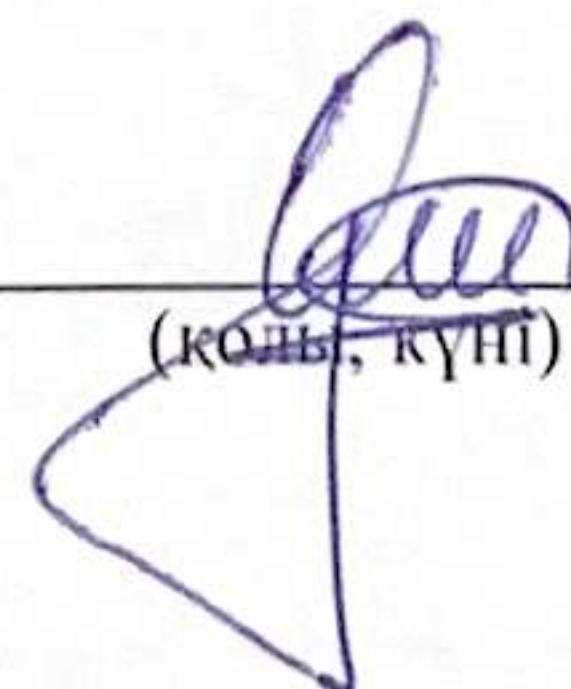
Ауыл шаруашылығы өндірісіндегі шығындарды (бар болса) өтеу: жоқ

Қосымша түсініктеме (жобаланып отырған жер учаскенің шекараларының өзгерілуі, бөтен меншік иелерін және (немесе) жер пайдаланушыларды анықтау): бөтен меншік иелері анықталған жоқ

Орындаушы: Н.Оразғалиев

(жерге орналастыру жобасын орындаушының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы, күні)



Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі

2026 жылғы 6 шілде

«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі

2026 жылғы 14 мамырдағы жерге орналастыру жобасын жасауға арналған өтініш негізінде «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі, уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы, Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін, беретін / тиесілі жер учаскесіне танаптық зерттеп-қарау жүргізді.

Тапсырыс берушінің/өкілдің : Амангалиев Н.С. қатысуымен танаптық зерттеп-қарау нәтижесінде мыналар анықталды:

Жер учаскесі БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан орналасқан

Жер учаскесінің алаңы 1,0 гектарды құрайды.

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау өткізгенде пайдаланылған геодезиялық аспаптар **Leica GS 07**, дәлдігі – **0,04 см**

Жер учаскесінің жай-күйі (жер учаскесінің физикалық жай-күйі, объектілер/құрылыстардың/құрылыс жайлардың, инженерлік коммуникациялардың, жолдардың, оның ішінде автожолдардың, далалық жолдардың, теміржолдардың, көпірлердің, қоршаулардың бар-жоғы туралы мәліметтер) **жер учаскесі қоршаумен қоршалмаған, салынған құрылыс объектілері жоқ жазыңқы жерде орналасқан**

Шекаралардың (аралас жер пайдаланушыларды анықтау, әр шектес бойынша шекараның жергілікті белгілері мен бағдарлары бойынша өтуін сипаттау) сипаттамасы:

А-дан А-ға дейін: Елді мекен мақсатындағы бос жер учаскесі

Бөгде пайдаланудағы жерлердің сипаттамасы (электр және байланыс желісі, құдықтар, құрылыстар, каналдар және басқа коммуникациялар) анықталмады.

Жобаны орындаушы Оразғалиев Нұрхат Жангелдіұлы

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(колы)

(күні)

Тапсырыс беруші/өкілі Амангалиев Н.С.

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(колы)

(күні)

Үшінші тұлға

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

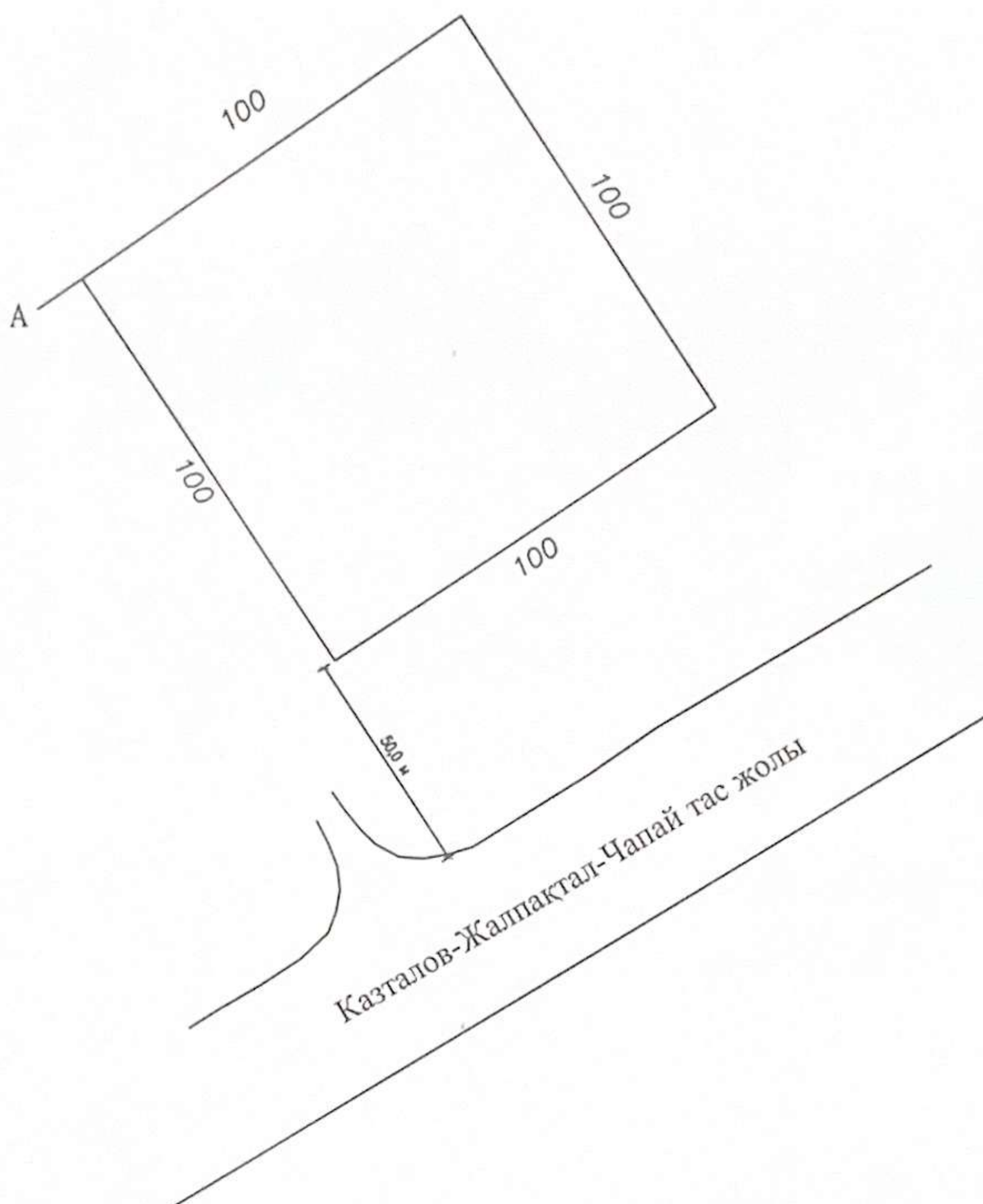
(колы)

(күні)

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау сызбасы

Мекен жайы: БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан

Алаңы: 1,0 га



Шартты белгілер:

А-дан А-ға дейін – Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі

Орындаушы: Оразғалиев Н.Ж.
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

2026 жылғы 6 шілде
(күні)

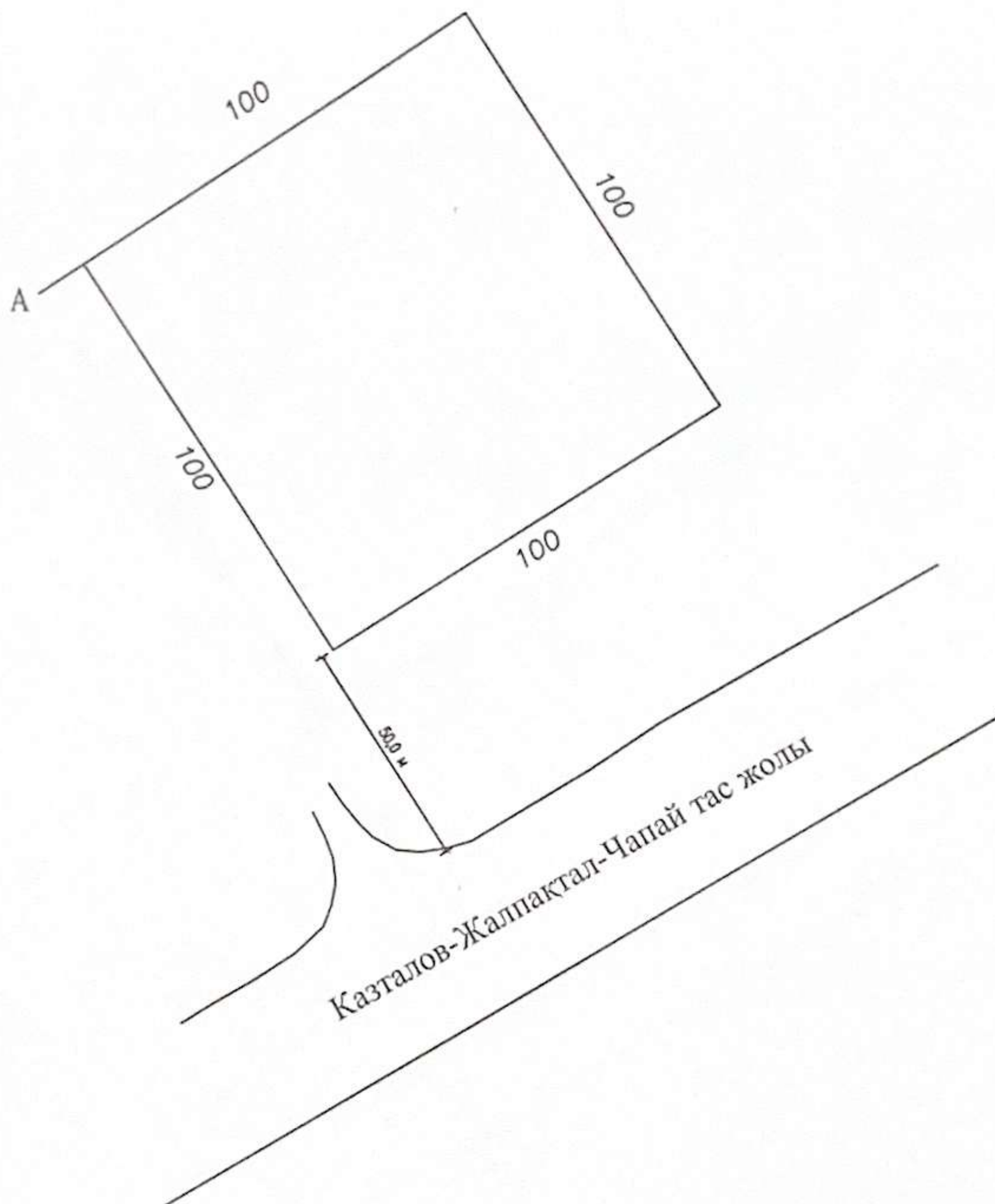
Тапсырыс беруші Аманғалиев Н.С.
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

2026 жылғы " " _____
(күні)

Елді мекендер (қалалар, кенттер мен ауылдық елді мекендер) шегінде орналасқан жер учаскесін
жобалау кезінде жер учаскесінің схемасы (жоспары)

Меншік иесі/жер пайдаланушы: «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі
Нысаналы мақсаты: Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін
Құқық түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы
Орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-
Казталов республикалық жолынан
Алаңы: 1,0 га



Шартты белгілер

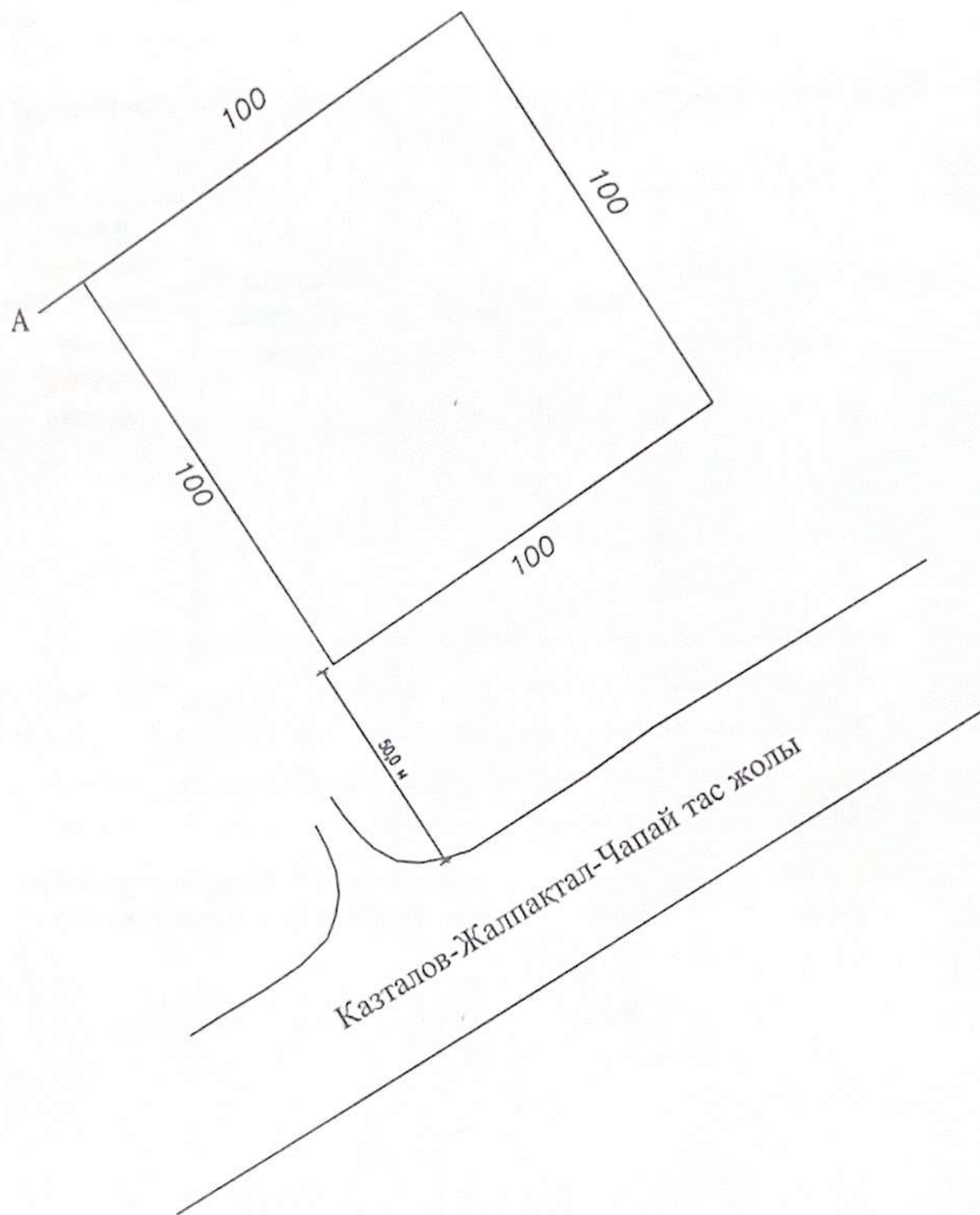
А-дан А-ға дейін – Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі

Тапсырыс беруші «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы, қолы)

Жобының орындаушысы	Аты, әкесінің аты (бар болса), тегі	Қолы	Күні	Жобаның атауы		
				«Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі		
				жобаның сызбасы	беттер	масштабпен
Басшы (тексерді)	Койшыбаев М.Б		06.07.26		1	1:1000
Орындаушы	Оразғалиев Н.Ж.		06.07.26			

Жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)

БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан мекен жайы бойынша орналасқан жер учаскесіне мемлекеттік органдардың, үшінші тұлғалардың (шектес және (немесе) бөгде жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылары) жер учаскесін келісу схемасы (жоспары).
«Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі



Шектесу сипаттамасы:		Жер учаскенің кадастрлық нөмірі (бар болса)
А-дан А-ға дейін:	Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі	

Жер учаскесін келісу схемасы (жоспары) жерге орналастыру процесіне қатысушылармен келісілді:
Мемлекеттік органдармен:

P/c №	Мемлекеттік органның атауы	Келісетін тұлғаның лауазымы	Келісетін лауазымды тұлғаның АТ	Қолы және мөрі	Күні
1	«Казталов аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-сі	Бөлім басшысы	Амангалиев Н.С.		
2	«Казталов аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-сі	Бөлім басшысы	Сериков А.		
3	«Қараөзен ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-сі	әкім	Булаев Н.		

Үшінші тұлғалармен (аралас және (немесе) бөгде жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылар)

P/c №	Шектесу сипаттамасы	Жеке тұлғаның АӘАТ немесе заңды тұлғаның атауы	Кадастрлық нөмір (бар болса)	Қолы	Күні	Келісілді немесе келісілмеді	Келісуден бас тарту себебі	Түсіндірме
1	А-данА-ға дейін							Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі
2								
3								
4								
5								

Жасады Оразғалиев Нұрхат Жангелдіұлы.
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі

(қолы)

06.07.2026 ж.
(күні)

Нысан

«Казталов ауданының жер
қатынастары бөлімі» ММ-сі
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса),
тегі/ заңды тұлғаның атауы)

Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін
салыстырып тексеру актісі

Ұсынылған жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін
мынадай деректермен салыстырып тексеру нәтижелері бойынша:

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 08-119-

(қолданыстағы учаскесінің шекаралары өзгерген кезде көрсетіледі)

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 1,0

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Мал сою алаңы құрылысын салу және оған
қызмет көрсету үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық
округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан

Жер учаскесінің санаты: Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі

Жерге орналастыру жобасын әзірлеуші туралы ақпарат: «Азаматтарға арналған
үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов
аудандық бөлімі, БСН: 160440007161

(заңды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, жеке сәйкестендіру нөмірі)

Әзірленген күні: 2026 жылғы 6 шілде

Жобаланып отырған жер учаскесінің шекарасын ұсынылған жер учаскесінің
координаттары бойынша мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық
жүйесінің графикалық деректерімен (шекараларға қабаттасудың жоқтығы, алаңның,
желілер өлшемдерінің сәйкестігі) келісеміз.

Қосымша: жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары және координаттардың
жиынтық ведомосі мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі.

Салыстырып тексеруді жүргізді: жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев

(маманның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Ерекше белгілер: жоқ

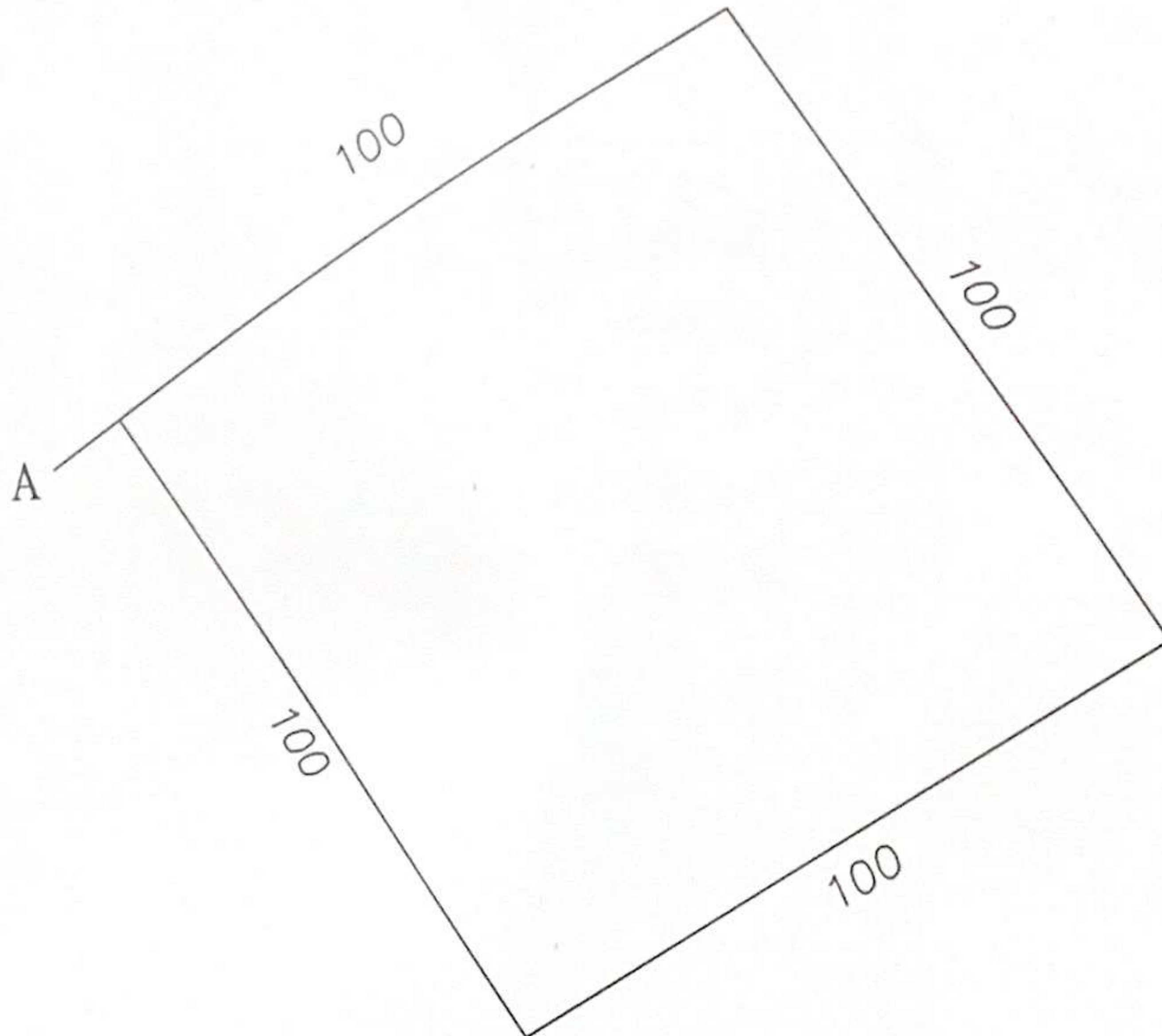
(бұрын жобаланып отырған жер учаскесіне қабаттасу бар; жобаланып отырған

жер учаскесі екі және одан да көп есепті орамдар шегінде орналасқан және басқалар)

Салыстырып тексерілген күні: 2026 жылғы 6 шілде

басшының қолы («Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүгінген
кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («электрондық үкіметтің» веб-порталы
арқылы жүгінген кезде) арқылы жүгінген кезде)

Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары



Жер учаскесінің алаңы, гектар: 1,0 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Мал сою алаңы құрылысын салу және оған қызмет көрсету үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Қараөзен ауылдық округі, Чапай-Жалпақтал-Казталов республикалық жолынан

Жер санаты (бар болса): Елді мекен мақсатындағы жер учаскесі

Жоспар «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімінде жасалды.

(заңды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі / жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, жеке сәйкестендіру нөмірі)

Жоспарды құрған _____ Оразғалиев Н.Ж.
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Мөр қою орны* _____
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Жоспардың жасалған күні: 2026 жылғы 6 шілде

Ескертпе: * басшының қолы («Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүгінген кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («электрондық үкіметтің» веб-порталы арқылы жүгінген кезде)

Жобаланып отырған жер учаскесі шекараларының координаттары мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі

Нүкте нөмірі	Координаттар		Ұзындығы (метр)
	X	Y	
1	2202579,068	5494749,280	100,0
2	2202663,230	5494803,284	
3	2202717,233	5494719,122	100,0
4	2202633,071	5494665,119	100,0
1	2202579,068	5494749,280	100,0

Периметр, метр: 400,0

Алаңы, гектар: 1,0

Ведомость «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімінде жасалды.

Ведомості жасаған _____ Оразғалиев Н.Ж.
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Мөр қою орны* _____
(КОЛЫ) _____ (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Ведомостің жасалған күні: 2026 жылғы 6 шілде

Ескерте: * басшының қолы («Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүтінген кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («электрондық үкіметтің» веб-порталы арқылы жүтінген кезде)