

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки)

ГУ «Отдел земельных отношений Бухар-Жырауского района».

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: _____

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка: 09-140-031-

3. Целевое назначение земельного участка: для строительства объекта (многоквартирный жилой дом)

4. Местоположение земельного участка: Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Уштобинский сельский округ, село Уштобе

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка
(права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
-	750	315	-	236 250
Итого	750			236 250

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: двести тридцать шесть тысяч двести пятьдесят тенге

(сумма прописью)

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Бухар-Жырауского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области»

(полное наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)



_____ (подпись)

Жунусов Д.М.
(Ф.И.О. руководителя)

Дата « 30 » 03 2021 г.

Исполнит: Жангожин А.К.

Тел. 22094

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті азамат (ша)

«Бұқар жырау ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес _____ жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-140-031-

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: (көпшәтерлі тұрғын үй) объектінің құрылысы үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды облысы, Бұқар жырау ауданы, Үштөбе ауылдық округі, Үштөбе ауылы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы гектар, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау), құны, тенге
-	750	315	-	236 250
Жиыны	750			236 250

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны екі жүз отыз алты мың екі жүз елу тенге құрайды
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бұқар жырау ауданының бөліміне анықталды

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

Жунусов Д.М.
(басшының Т.А.Ә.)

Күн 03 2021 ж.

Орындаған: Жангожин А.К.

Тел. 22094