Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-019-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***ғимараттарға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Акмол ауылдық округі, Акмол ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	2 000	1 100	2,0	4 400 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***4 400 000 (төрт миллион төрт жүз мың) теңге*** құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ ***Н. Тамдыбеков***

(қолы) (басшының Т.А.Ә.)

Күні «__14__» ____10_____2022 ж.

Орынд. К. Гильманова

Күні «_14___» _____10_____2022 ж.

Scanned with CamScanner

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-019-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Акмол сельский округ , с.Акмол***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	2 000	1 100	2,0	4 400 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***4 400 000 (четыре миллиона четыреста тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена ***отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Н. Тамдыбеков***
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Дата «___14___» ____10_____2022 г.

Исп. К. Гильманова

Дата «___14__» _____10_____2022 г.

Scanned with CamScanner

Схема расположения земельного участка

Целевое назначение: Обслуживание зданий (строений и сооружений)
Местоположение земельного участка: Целиноградский район, с/о Акмол, с. Акмол
Площадь земельного участка: 0,2000 га

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района"
Нуртазин А.А.

_____

испрашиваемый земельный участок



ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ					
Руководитель		Тулеубеков Д.М.	с. Акмол	листов	масштаб
				1	1:2000
специалист		Жусіпбек К.Ж.	СХЕМА	29.06.2022 г.	

Scanned with CamScanner