

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 23-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : *Мешітті салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Қаржаубайұлы көшесі;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем акысының базалық ставкасы	Түзету коэффициент і	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
7	4323	1198	1,06	5 489 691	10	548 969
Барлығы	4323	-	-	-	-	548 969

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Бес жүз қырық сегіз мың тоғыз жүз алпыс тоғыз теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



З. М. Жанғалиев

күні: 10.10.2023 жыл