ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 марта 2021 года № 166/3

Екібастұз қаласы

город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 2 (два) земельных участка, расположенные в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить дату проведения торгов – 30 марта 2021 года.
3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – английский.
4. Утвердить минимальную цену продажи объектов торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.
5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объектов торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.
6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объектов торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким
города Экибастуза **А. Кантарбаев**

Көшірмесі расталды
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімінің бас маманы А. Заирова

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ
ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКИМАТ
ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА
ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ | ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2021 жылғы 09 наурыз № 166/3

Екібастұз қаласы | город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттықты өткізу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 2 (екі) жер теліміне үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.

2. Сауда-саттықты жүргізу күні - 2021 жылдың 30 наурызына белгіленсін.

3. Сауда-саттықты жүргізу нысаны – аукцион болып, сауда-саттықты жүргізу әдісі – ағылшын болып белгіленсін.

4. Жер заңнамасына сәйкес белгіленген сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.

5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектісінің ең төменгі бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.

6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының әкімі **А. Кантарбаев**

Көшірмесі расталды
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімінің бас маманы А. Заирова

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «09» наурыздағы
№ 166/3 қаулысына
қосымша

Уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда – саттыққа шығарылатын жер телімдері

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығының бағасы	Ең төмен бағасы	Кепілдік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Павлодар-Қызылорда тас жолы,125 километр	жол бойындағы сервисі бар автожанармай құю станциясының құрылысына арналған	1,0	9 100 000	546 000	546 000	145 850
2	Екібастұз қаласы,Қоянды ауылдық округі, Бесқауға	мал шаруашылығы кешенінің құрылысына арналған	0,3	300 000	18 000	18 000	145 850

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «09» марта 2021 года
№ 166/3

Земельные участки, расположенные в городе Экибастуз, выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования сроком на три года

№ п/п	Место расположения земельного участка	Целевое назначение	Площадь гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года	Начальная цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, на трассе Павлодар-Кызылорда, 125 километр	для строительства автозаправочной станции с придорожным сервисом	1,0	9100 000	546 000	546 000	145 850
2	город Экибастуз, Кояндинский сельский округ, село Бескауга	для строительства животноводческого комплекса	0,3	300 000	18 000	18 000	145 850