



ҚАУЛЫ

2023. 06. 02
Шортанды кенті

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ А-1/25
поселок Шортанды

Сауда-саттыққа шығарылатын
(конкурстар, аукциондар)
жер учаскелерін сату бойынша
немесе жерді жалға алу құқығын
жер учаскелерінің тізбесін,
электрондық түрде
бекіту туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 48-бабына сәйкес, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің «Мемлекеттік мүлік Тізілімінің веб-порталында жер учаскелерін сату немесе жер учаскелерін жалдау құқығын электрондық түрде сату бойынша сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды) ұйымдастыру және өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығы негізінде, Шортанды ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес мемлекеттік мүлік Тізілімінің веб-порталында жер учаскелерін сату немесе жер учаскелерін жалға алу құқығы бойынша сауда-саттыққа (конкурстарға, аукциондарға) қойылатын жер учаскелерінің тізбесі электрондық түрде бекітілсін.

2. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Қ.Н. Орынбасаровқа жүктелсін.

3. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

Аудан әкімі



С. Шабаров

Шортанды ауданы әкімінің
2023 жылғы « 06 » 02
№ А-Р/25
қаулысына қосымша

Сауда-саттықта (конкурстарда, аукциондарда) қойылатын жер учаскелерінің тізбесі

№	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты	Жер учаскесінің орналасқан жері	Құқықтүрі	Ауданы, гектар	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жалдау құқығын сатып алу құны	Міндетті кепілдік жарна, теңге
1	құрылыс салу және объектіге қызмет көрсету үшін	Бозайғыр ауылы	Жалға алу құқығын сатып ала отырып, 5 жыл мерзімге уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы	0,4500	5 400 000	540 000	810 000
2	құрылыс салу және объектіге қызмет көрсету үшін	Жолымбет кенті, Аубариров көшесі, 2А	Жалға алу құқығын сатып ала отырып, 5 жыл мерзімге уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер	0,0150	72 000	7200	172 500

			пайдалану құқығы					
3	демалыс аймағы объектісін құрылыс салу үшін	Шортанды кенті, 6 көшесі	Жалға алу құқығын сатып ала отырып, 5 жыл мерзімге уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы	0,4000	4 560 000	456 000	684 000	
4	құрылыс салу және объектіге қызмет көрсету үшін	Шортанды кенті, Пушкин көшесі	Жалға алу құқығын сатып ала отырып, 5 жыл мерзімге уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы	0,8700	9 918 000	991 800	1 487 700	
	барлығы			1,735	19 950 000	1 995 000	3 154 200	



ҚАУЛЫ

06.08.2023

Шортанды кенті

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 4-р/25

поселок Шортанды

Об утверждении
перечня земельных участков,
выставляемых на торги
(конкурсы, аукционы)
по продаже земельных участков
или права аренды земельных
участков в электронном виде

В соответствии со статьей 48 Земельного кодекса Республики Казахстан, на основании приказа Министра сельского хозяйства Республики Казахстан «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков, в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества», акимат Шортандинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

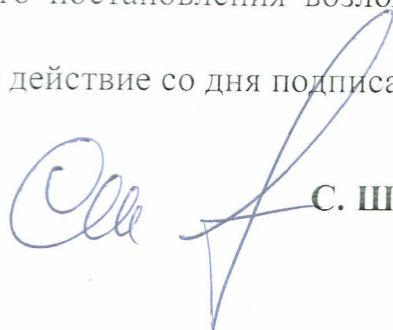
1. Утвердить перечень земельных участков, выставляемых на торги (конкурсы, аукционы) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков, в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Урынбасарова К.Н.

3. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания.

Аким района



 С. Шабаров

Приложение
к постановлению акимата
Шортандинского района
от « 06 » 02 2023 года
№ А-1/25

**Перечень
земельных участков, выставляемых на торгах (конкурсах, аукционах)**

№	Целевое назначение земельного участка	Место расположения земельного участка	Вид права	Площадь, гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге	Стоимость право выкупа аренды	Обязательный гарантийный взнос, тенге
1	для строительства и обслуживания объекта	село Бозайгыр	Право временного возмездного долгосрочного землепользования сроком на 5 лет с выкупом права аренды	0,4500	5 400 000	540 000	810 000
2	для строительства и обслуживания объекта	поселок Жолымбет, улица Аубакирова, 2А	Право временного возмездного долгосрочного землепользования	0,0150	72 000	7200	172 500

				сроком на 5 лет с выкупом права аренды					
3	для строительства объекта зоны отдыха	Поселок Шортанды, улица 6	Право временного возмездного долгосрочного землепользования сроком на 5 лет с выкупом права аренды	0,4000	4 560 000	456 000	684 000		
4	для строительства и обслуживания объекта	поселок Шортанды, улица Пушкина	Право временного возмездного долгосрочного землепользования сроком на 5 лет с выкупом права аренды	0,8700	9 918 000	991 800	1 487 700		
	Итого			1,735	19 950 000	1 995 000	3 154 200		