



ҚАУЛЫ

20 25 жылғы «21» қараша
№ 896/11

Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « » 20 года
№

г. Екібастұз

**Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі
сауда-саттыққа (аукционға) жер телімдерін шығару туралы**

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы №297 бұйрығымен бекітілген Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға) 4 (төрт) жер телімі шығарылсын.
2. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулыдан туындайтын қажетті шараларды қабылдасын.
3. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының
әкімі

А. Бейсекин

«Екібастұз қаласы әкімдігінің жер
қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

Күні № 2025 ж. 01.12
405409/3225

009980



ҚАУЛЫ

20 жылғы « »
№

Екібастұз қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» ноября 2025 года
№ 896/11

г. Екібастұз

**О выставлении земельных участков на торги (аукцион) по продаже
права временного возмездного землепользования**

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденных приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года №297, акимат города Екібастұза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выставить 4 (четыре) земельных участка на торги (аукцион) по продаже права временного возмездного землепользования, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений акимата города Екібастұза» принять необходимые меры, вытекающие из настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Екібастұза.

Аким
города Екібастұза

А. Бейсекин



Көшірмесі расталды
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты»
ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету
бөлімі бас маманы

009983

Ж. Установа



**Земельные участки,
определяемые на торги (аукцион) для продажи права временного
возмездного землепользования**

№	Место расположе ние земельного участка	Целевое назначение	Площадь , гектар	Кадаст ровая (оценоч ная) стоимость земельно го участка	Стоимо сть права аренды на 3 года /5 лет	Стартовая цена	Гаран тийный взнос
1	город Экибастұз, улица Мәншүк Мәметова, земельный участок №50	для строительства учебного кампуса для колледжа	2,623958	36 735 412	2 204 125	2 204 125	330 620
2	город Экибастұз, район АЗС Гелиос	для строительства автобазы	0,481891	3 373 237	202 395	202 395	196 600
3	город Экибастұз, АЗС Гелиос	для строительства автобазы	0,46142	3 229 940	193 796	193 796	196 600
4	город Экибастұз, станция Экибастұз-3, участок 41	строительства нежилого объекта и железнодорож ных путей	2,508484	22 827 205	1 369 633	1 369 633	205 445



**Уакытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату үшін
сауда – саттыққа (аукционға) шығарылатын жер телімдері**

р/ с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімі нің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға/ 5 жыл жалға беру құқығы ның бағасы	Бастапқы бағасы	Кепіл дік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Мәншүк Мәметова көшесі, №50 жер телімі	колледжде арналған оқу кампусының құрылысына арналған	2,623958	36 735 412	2 204 125	2 204 125	330 620
2	Екібастұз қаласы, Гелиос АЖҚС ауданы	автобаза құрылысына арналған	0,481891	3 373 237	202 395	202 395	196 600
3	Екібастұз қаласы, Гелиос АЖҚС	автобаза құрылысына арналған	0,46142	3 229 940	193 796	193 796	196 600
4	Екібастұз қаласы, Екібастұз-3 станцияның, 41 учаске	Тұрғын емес объект пен теміржол жолдарын салу арналған	2,508484	22 827 205	1 369 633	1 369 633	205 445