

Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау
АКТІСІ

1. Акті «Жезказған қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің жер учаскесін бағалауға байланысты өтінімі негізінде жасалды.
2. Жер телімінің кадастрлық нөмірі **09 - 109 - 003 -**
3. Жер телімінің нысаналы мақсаты: **аялдама кешенін сауда павильонымен орнату үшін**
4. Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Жезказған қаласы, Сәтбаев көшесі 31 үй аумағы**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу:

Аймақтың нөмірі (елді мекендер жері үшін), алқаптар түрлері, топырақ типтері мен кіші типтері (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер үшін)	Көлемі, шаршы метр	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы, тенге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
1	36	1508	1.2	65146,00
Барлығы:				65146,00

6. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құнының құрайтыны: **алпыс бес мың бір жүз қырық алты тенге.**

Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» МҚ» ҚБ АҚ Қарағанды облысы бойынша филиалының Жезказған қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімінде анықталды.



[Signature]
М.О. (орын, подпись)

Тлеубаев Н. Б.
(басшының тегі, аты, әкесінің аты, Ф.И.О. начальника)

Күн « 00 » 12 2020 ж/г
Дата

АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявкой ГУ «Отдел земельных отношений города Жезказған», в связи с оценкой земельного участка.
2. Кадастровый номер земельного участка: **09 - 109 - 003 -**
3. Целевое назначение земельного участка: **для установки остановочного комплекса с торговым павильоном**
4. Местонахождение земельного участка: **Қарағандинская область, город Жезказған, улица Сатпаева, район дома 31**
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны (для земель населенных пунктов), вид угодий, типы и под-типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	36	1508	1.2	65146,00
Итого:				65146,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет: **шестьдесят пять тысяч сто сорок шесть тенге.**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена отделом города Жезказған по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области.

Орындаушы/ исполнитель: *[Signature]* Рысмагамбетов К.Б.

Тексерген/ проверил: *[Signature]* Даулетбаев Н.Е.