

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1. Акті «Қызылорда қаласының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес толтырылды.

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 - 156 - 00 -

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жарнамалық стелла үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, Н.Назарбаев даңғылы, нөмірсіз

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	1230	тг/м ²
Бағалау аймағы	I	-
Түзету коэффициенті	2,0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	9 840	тг/м ²

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 9 840 (тоғыз мың сегіз жүз қырық мың) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	4,0	м ²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	9 840	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	9 840 x 6 % = 590	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – 590,0 (бес жүз тоқсан) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорның атауы)



директор А.Абибуллаева

Күні «22» маусым 2023 жыл

орындаған: Ұ.Бержекенова