

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аркалыка" в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: 12-282-011-1755
3. Целевое использование земельного участка: для передвижного павильона, детского батута и для тира
4. Местоположение земельного участка: Костанайская область, г.Аркалык, городской парк
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-282-011-1755	250,0000	1153,45	2	576725,00
Итого	250,0000			576725,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 576 725 (пятьсот семьдесят шесть тысяч семьсот двадцать пять) тенге, 0 тиын.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Аркалыка по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

М.П.:



Руководитель Искаков Б.А.

Дата 01.03.2023

Исполнитель Токтиев Сагынғали Калдыбаевич

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның "Арқалық қаласы өкімдігінің жер қатынастары бөлімі "
Мемлекеттік мекемесі

жер учаскесін бағалауға байланысты.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **12-282-011-1755**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жылжымалы павильон, балалар батуты және
тир үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай об. ысы, Арқалық қ., қалалық саябақ**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-282-011-1755	250,0000	1153.45	2	576725,00
Жиыны	250,0000			576725,00

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
576 725 (бес жүз жетпіс алты мың жеті жүз жиырма бес) теңге, 0 тиын.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Арқалық қаласының тіркеу және жер
кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша
филиалы анықталды

М.О.



Басшы Исаков Б.А.

Күні 01.03.2023

Орынд. Токтиев Сағынтали Калдыбаевич