Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Өтініш беруші/Заявитель: **Оспанов Елдос Ерикович**
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты бар болса, тегі немесі заңды тұлғаның атауы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица или наименование юридического лица)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (бар болса): **14-219-**
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) :

3. Жер учаскесінің нысаналық мақсаты: **балық шаруашылығын жүргізу үшін**

Целевое назначение земельного участка: **для ведения рыбоводного хозяйства**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Екібастұз қаласы, Энергетиков көшесі, 2а**

Местоположение земельного участка: **город Экибастуз, улица Энергетиков, 2а**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/Расчёт кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылған жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использование)	**Ауданы, га Площадь,** га	Жер үшін төлемінің базалық мөлшерлемесі, теңге Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
IX	**3216**	**700**	**1,3**	**2 926 560**
Жиыны/Итого	**3216**			**2 926 560**

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: **2926560 (екі миллион тоғыз жүз жиырма алты мың бес жүз алпыс) теңге**
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет: **2926560 (два миллиона девятьсот двадцать шесть тысяч пятьсот шестьдесят) тенге**
(сомасы жазумен)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Екібастұз қалалық тіркеу және жер кадастры бөлімімен жасалды.
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:
отделом города Экибастуз по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

МП

_____ **Джунусова И.Ш.**
(подпись) (Ф.И.О. специалиста)

_____ **Шакенов К.Е.**
(подпись) (Ф.И.О. руководитель)

Дата «24» ноября 2025 г.