

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

1.Акті «Қызылорда қаласының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес толтырылды.

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды тұлғаның атауы)

Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттыққа (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 – 156 – 038 -

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: өндірістік мақсаттары үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, «Самара- Шымкент» автожолының бойы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)		
Жер учаскесінің жалпы көлемі,	90 000	м²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	250	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	-	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	22 500 000	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 22 500 000 (жиырма екі миллион бес жүз мың) теңгені құрайды.

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	90 000	м²
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	22 500 000	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	22 500 000 x 6 % = 1 350 000	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері: 1 350 000 (бір миллион үш жүз елу мың) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік қорпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.



директор А.Абибуллаева

Күні «09» ақпан 2024 жыл

орындаған: Ұ.Бержекенова

Handwritten signature of the official.