

**Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын анықтау
АКТЫСЫ**

1. Акт «Сәтбаев қаласы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы Ж.Н.Данекееваның жер телімін бағалау үшін өтініші негізінде жасалды.
2. Жер телімінің мақсатты пайдалануы: **гараждың құрылысын салу үшін.**
3. Жер телімінің орналасқан жері: **Қарағанды облысы, Сәтбаев қаласы, 73 орам, блок 2, № 2/5 жер телімі.**
4. Жер санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
5. Жер телімінің кадастрлық (бағалық) құнын есептеу (жерді пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі, объектінің атауы	Көлемі (шаршы метр)	Жерге төлемінің базалық ставкалары	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге
111	66,0	1502-00	1,6	158 611,00
Барлығы				158 611,00

7. Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны (жерді пайдалану құқығы):
Жүз елу сегіз мың алты жүз он бір теңге.

Осы акт анықталды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалы - Жер кадастры және жылжымайтын мүлкті Сәтбаев қаласының бөлімі



Басшысы/Руководитель

«25»

2020

ж. 08

Орындаушы/ Исполнитель : Сәтбаев 3.С.Таутанова

А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости
земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Сатпаев» в лице руководителя отдела Данекеевой Ж.Н. в связи с оценкой земельного участка.
2. Целевое назначение земельного участка: для строительства гаража
3. Местонахождение земельного участка: Карагандинская область, г.Сатпаев, 73 квартал, блок 2, участок № 2/5.
4. Категория земель: земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка:

Номер зоны, наименование объекта	Площадь, кв.м.	Базовая ставка Платы за землю (тенге)	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
111	66,0	1502-00	1,6	158 611,00
Всего				158 611,00

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка составляет :
Сто пятьдесят восемь тысяч шестьсот одиннадцать тенге.

Настоящий акт определен отделом г.Сатпаев по земельному кадастру и недвижимости - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области