Жер учаскесінің кадастрлық
(бағалау) құнын айқындау
АКТІСІ

1.Акті азамат (ша) **"Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі**
(жеке тұлғаның тегі,аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
2.өтінішіне сәйкес **Таунхаус құрылысын салу үшін**
(мақсатын көрсету)
3.Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **08-115-040**
4.Жер учакесінің нысаналы мақсаты: **Таунхаус құрылысын салу үшін**
5.Жер учаскесінің орналасқан жері: **БҚО,Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылдық округі, Жаңақала ауылы, А.Жантурин көшесі, № 29/1.**
6.Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне),алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдалынатын жер үшін)	Ауданы гектар,шар шы метр	Жер төлемінің базалық мөлшерлем есі,теңге	Түзету коэффицен ті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
Жаңақала ауылы	0,4193	240	1,9	1 912 008,00
Жиынтығы	0,4193	240	1,9	1 912 008,00

7.Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
Бір миллион тоғыз жүз он екі мың сегіз теңге құрайды
(жазбаша сомасы)
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекттік корпорациясы» КЕ АҚ
Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының бойынша
Жаңақала ауданының бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О _____ Н.Нарешев
(қолы) (басшының Т.А.Ә)

«_____»_____2025 ж.

орындаған: Н.Нарешев
8(71141)22-4-02

Түсіндірме жазуы.

Жер телімінің иесі – "Жаңақала аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Жер телімінің орналасқан жері - БҚО,Жаңақала ауданы, Жаңақала ауылдық округі, Жаңақала ауылы, А.Жантурин көшесі, № 29/1

Жер телімінің көлемі – 0,4193 га

Жер телімінің мақсатты бағыты – **Таунхаус құрылысын салу үшін**

Жер телімінің санаты - Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жері

Жер телімінің сатып алынатын көлемі – 0,4193 га 1 кв.м.-240 теңге, аймағы-1, түзету коэффициенті – 1,9, бағалау құны – 1 912 008,00теңге

Дайындаған: Н.Нарешев.