

**Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гр. ГУ «Отдел земельных отношений Щербактинского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка
2. Кадастровый номер земельного участка: 14-213-066
3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и размещения завода по производству подсолнечного масла
4. Местоположение земельного участка: Павлодарская область, Щербактинский район, ст. Куркамыс
5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
<u>14-213-066</u>	290 000 КВ.М	110	1,7	54 230 000
Итого				54 230 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **54 230 000 (пятьдесят четыре миллиона двести тридцать тысяч) тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Щербактинским районным отделом филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____
(подпись)

СЫЗДЫКОВ Б.К.
(руководителя)

ГУ «Отдел земельных отношений Щербактинского района
(наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

Солтанов С.С.
(руководителя)

Дата « 3 » 08.2021,-



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті өтінімі негізінде жасалды «Шарбақты ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

(тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты өтінімі негізінде жасалады.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 14-213-066

3. Жер учаскесінің пайдалану мақсаты: құнбағыс майын өндіру зауытын салу және орналастыру үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Күркамыс ст.

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекен жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлерге)	Көлемі гектар, шаршы метр	Базалық ставкасы жерге төлем, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
<u>14-213-066</u>	290 000,0 ш.м	110	1,7	54 230 000
Барлығы				54 230 000

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны 54 230 000 (елу төрт миллион екі жүз отыз мың теңге) құрайды.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды Жер-кадастрылық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалы Шарбақты аудандық бөлімінде жасалды

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____

(қолы)

Сыздықов Б.К.

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты)

«Шарбақты ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ

(жер қатынастары бойынша уәкілетті органның атауы)

М.О. _____

(қолы)

Солтанов С.С.

(басшысының тегі, аты, әкесінің аты)

Күн «8» 08.2021р.