АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением
ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка : для выкупа

2. Кадастровый номер земельного участка: ***01-011-***

3. Целевое назначение земельного участка: ***обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, Кояндинский сельский округ, село Коянды***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
I	3000	495*2	2,0	5 940 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***5 940 000 (пять миллионов девятьсот сорок тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена
Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т.Аубакиров*** «03» 03 2022 г
(подпись) (Ф.И.О. руководителя)

Исп. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: ***01-011-***

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***гимаратқа (құрылым және құрылыс) қызмет көрсету үшін***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қоянды ауылдық округі, Қоянды ауылы***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
I	3000	495*2	2.0	5 940 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

5 940 000 (бес миллион тоғыз жүз қырық мың) теңге құрайды.

(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бойынша бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ (қолы)

Т.Аубакиров «01» 03 2022 г

(басшының Т.А.Ә.)

Орынд. А.Смайлова

Scanned with CamScanner

Схема расположения земельного участка

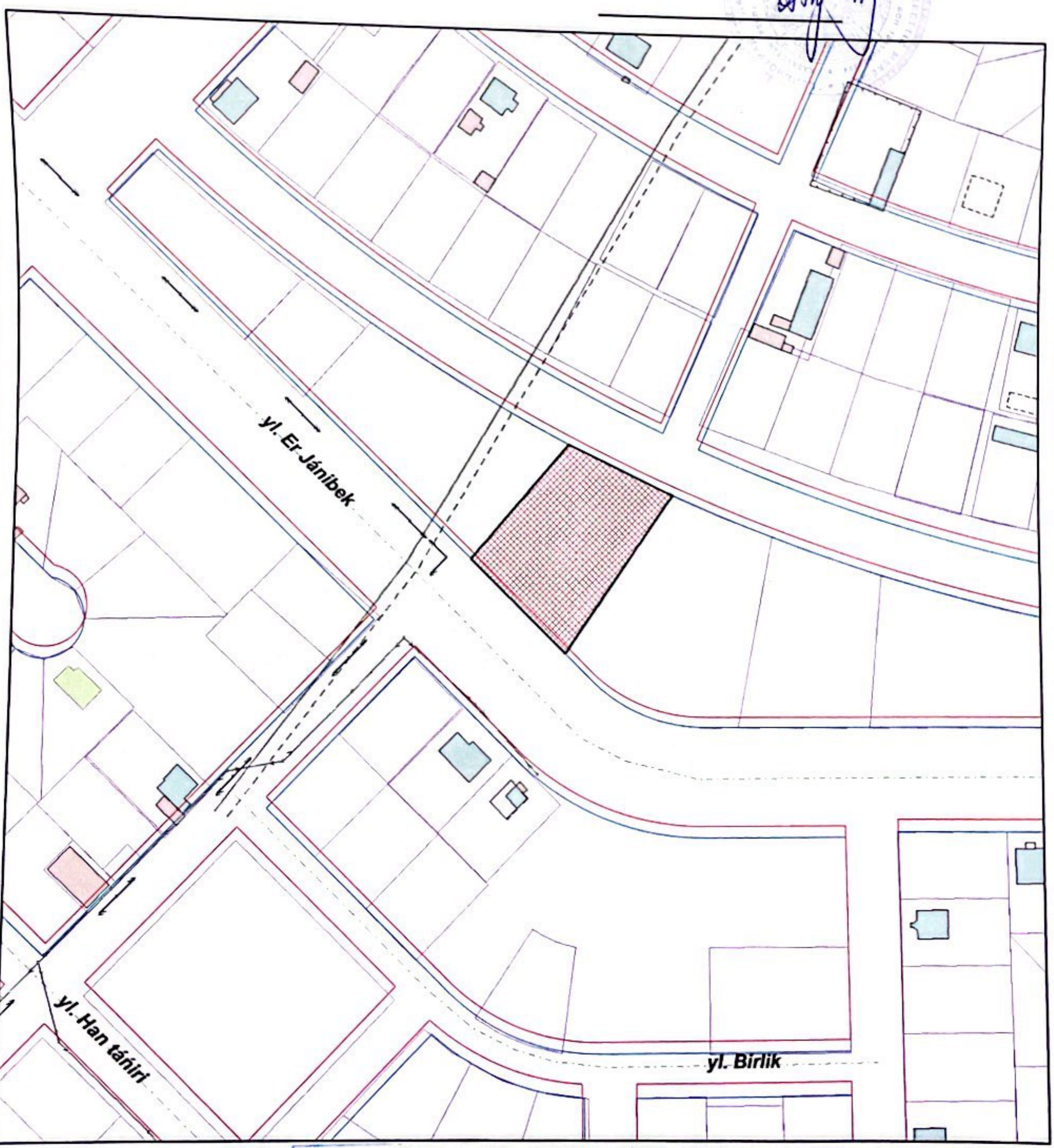
Целевое назначение: ***Обслуживание зданий (строений и сооружений)***

Адрес земельного участка: ***Целиноградский район, Кояндинский с/о, с. Коянды***

Общая площадь земельного участка: ***0,3000 га***

испрашиваемый земельный участок

ГУ "Отдел земельных отношений Целиноградского района" Нуртазин А.А.



ГУ "ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕЛИНОГРАДСКОГО РАЙОНА" Акмолинской области					
И. о.руководителя		Тулеубеков Д.М.	с. Акмол	листов	масштаб
				1	1:2000
специалист		Жусіпбек К.Ж.	СХЕМА	21.12.2021 г.	

Scanned with CamScanner