ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2020 жылғы 16 қазан | № 719/9

Екібастұз қаласы | город Экибастуз

Жер телімдеріне уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттықты өткізу туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1, 18, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31, 37-баптарына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген жер телімін немесе жер телімін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес, Екібастұз қаласының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес, Екібастұз қаласында орналасқан 7 (жеті) жер теліміне үш жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттық өткізілсін.

2. Сауда-саттықты жүргізу мерзімі - 2020 жылдың 10 қарашасына белгіленсін.

3. Сауда-саттықты өткізу формасы – аукцион, сауда-саттықты өткізу әдісі – бағаның өсуі болып белгіленсін.

4. Жер заңнамасына сәйкес анықталған сауда-саттық объектісін сатудың ең төмен бағасы бекітілсін.

5. Аукционға қатысу үшін сауда-саттық объектінің алғашқы бағасынан 5 (бес) пайыздық көлемде, бірақ елу айлық есептік көрсеткіштерінен кем болмайтын кепілдік төлемі бекітілсін.

6. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі сауда-саттықты ұйымдастырушы және сауда-саттық объектісін сатушы болып белгіленсін.

7. Осы қаулының орындалуын бақылау Екібастұз қаласы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Екібастұз қаласының әкімі **А. Кантарбаев**

ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА ЭКИБАСТУЗА ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 октября 2020 года | № 719/9

Екібастұз қаласы | город Экибастуз

О проведении торгов по продаже права временного возмездного землепользования на земельные участки

В соответствии со статьями 14-1, 18, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 290, акимат города Экибастуза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже права временного возмездного землепользования на 7 (семь) земельных участков, расположенных в городе Экибастуз, сроком на три года, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить дату проведения торгов – 10 ноября 2020 года.

3. Определить форму проведения торгов – аукцион, метод проведения торгов – на повышение цены.

4. Утвердить минимальную цену продажи объекта торгов, определенную в соответствии с земельным законодательством.

5. Утвердить гарантийный взнос для участия в аукционе в размере 5 (пять) процентов от минимальной цены объекта торгов, но не менее пятидесяти месячных расчетных показателей.

6. Определить государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» организатором торгов и продавцом объекта торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Экибастуза.

Аким города Экибастуз **А. Кантарбаев**

Көшірмесі расталды.
«Павлодар облысы Екібастұз қаласы әкімінің аппараты ММ-нің құжаттамалық қамтамасыз ету бөлімінің бас маманы А. Заирова

Приложение
к постановлению акимата
города Экибастуза
от «16» октября 2020 года
№ 719/9

Земельные участки, выставляемые на торги по продаже права временного возмездного землепользования сроком на три года

№ п/п	Место расположения земельного участка	Целевое назначение	Площадь гектар	Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка	Стоимость права аренды на 3 года	Минимальная цена	Гарантийный взнос
1	город Экибастуз, проспект имени Д. А. Кунаева, в районе ИВС	для строительства производственной базы	0,5000	4550000	273000	273000	138900
2	город Экибастуз, проспект имени Д. А. Кунаева, в районе ИВС	для строительства производственной базы	0,5000	4550000	273000	273000	138900
3	город Экибастуз, улица Алькея Маргулана, 65 А	для строительства склада под хранение сыпучих материалова	0,5623	5116930	307016	307016	138900
4	город Экибастуз, улица Кеншілер, в районе рынка «Нарык»	для размещения временного передвижного торгового павильона	0,0012	16800	1008	1008	138900
5	город Экибастуз, улица Кеншілер, в районе рынка «Нарык»	для размещения временного передвижного торгового павильона	0,0012	16800	1008	1008	138900
6	город Экибастуз, улица Кеншілер, в районе рынка «Нарык»	для размещения временного передвижного торгового павильона	0,0012	16800	1008	1008	138900

7	город Экибастуз, Экибастузский сельский округ	для строительства животноводческой базы	5,0	6250000	375000	375000	138900

Екібастұз қаласы әкімдігінің
2020 жылғы «16» қазан
№ 719/9 қаулысына
Қосымша

Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын үш жыл мерзімге сату бойынша сауда – саттыққа шығарылатын жер телімдері

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімі нің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығы ның бағасы	Ең төмен бағасы	Кепіл дік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Д. А. Қонаев атындағы даңғыл, УҰИ ауданында	өндірістік базаның құрылысына арналған	0,5000	4550000	273000	273000	138900
2	Екібастұз қаласы, Д. А. Қонаев атындағы даңғыл, УҰИ ауданында	өндірістік базаның құрылысына арналған	0,5000	4550000	273000	273000	138900
3	Екібастұз қаласы, Әлкей Марғұлан көшесі, 65А	сусымалы материалдарды сақтауға арналған қойманың құрылысына	0,5623	5116930	307016	307016	138900
4	Екібастұз қаласы, Кеншілер көшесі, «Нарық» базары ауданында	уақытша жылжымалы сауда павильонын орналыстыруға	0,0012	16800	1008	1008	138900
5	Екібастұз қаласы, Кеншілер көшесі, «Нарық» базары ауданында	уақытша жылжымалы сауда павильонын орналыстыруға	0,0012	16800	1008	1008	138900
6	Екібастұз қаласы, Кеншілер көшесі, «Нарық» базары ауданында	уақытша жылжымалы сауда павильонын орналыстыруға	0,0012	16800	1008	1008	138900
7	Екібастұз қаласы, Екібастуз ауылдық округі	мал базасы құрылысына арналған	5,0	6250000	375000	375000	138900