

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 23-252;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: *қойма үй-жайларын салу және қызмет көрсету үшін;*

Жер учаскесінің орналасқан жері: *Абай облысы, Семей қаласы, Құс фабрикасы ауданы;*

Бағалау құнының жасалу себебі: *жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;*

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенти	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					3 жылға % бен	теңгемен (2 гр. * 3 гр. * 4 гр/100х 6 гр)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
10	14 212	1198	0,60	10 215 586	6	10 215 586
Барлығы	14 212	-	-	-	-	612 936

Жер учаскесінің 3 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:
Алты жүз он екі мың тоғыз жүз отыз алты

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



З. Жанғалиев

күні: 27.12.2023 жыл