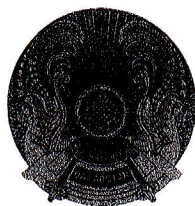


**ҚАРАЖАЛ
ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМІ**



**АКИМ
ГОРОДА
КАРАЖАЛ**

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2020 ж. 29 сәуір

№ 66

Қаражал қаласы

город Каражал

**Жер учаскелерін сату
жөніндегі саудасаттықты
(аукциондарды) өткізу
бойынша кейбір сұрақтар
туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексіне, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы “Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы” Заңының 31 бабын, Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 31 наурыздағы №290 бұйрығымен бекітілген Жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электронды түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларының 3 тармағын басшылыққа ала отырып Қаражал қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес жер учаскелерін сату жөнінде нақты сауда-саттық (аукцион) объектілері анықталсын және сауда-саттыққа шығарылатын сауда-саттық объектілерінің бастапқы және ең төменгі бағасын, кепілдік жарналардың мөлшері бекітілсін.

2. Сауда-саттық өткізу нысаны – аукцион, сондай-ақ саудасаттық өткізу әдісі – ағылшынша болып анықталсын.

3. «Қаражал қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулының туындайтын шараларды қабылдасын.

4. Осы қаулының орындалуына бақылау жасау Қаражал қаласының әкім орынбасары Н.Умаровқа жүктелсін.

Қаражал қаласының әкімі

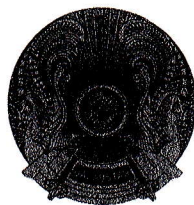


Т.Досаев

Орынд.: Е.Бейсембаев

000871

**ҚАРАЖАЛ
ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМІ**



**АКИМ
ГОРОДА
КАРАЖАЛ**

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2020г.

№ 66

Қаражал қаласы

город Каражал

**О некоторых вопросах
проведения тогов
(аукционов) по продаже
земельных участков**

Руководствуясь Земельным Кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 31 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», пунктом 3 Правил организации и проведении торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельного участка или права аренды земельного участка, в том числе в электронном виде, утвержденных приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года №290, акимат города Каражал **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Определить конкретные объекты торгов (аукционов) по продаже земельного участка и утвердить начальную и минимальную цену объектов торгов, выставляемых на торги, размеров гарантийных взносов согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Определить форму проведения торгов – аукцион, а также метод проведения торгов – английский.

3.Государственному учреждению «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Каражал (принять меры вытекающие из настоящего постановления).

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Н.Умарова.

Аким города Каражал



[Signature]
Т.Досаев

Исп.:Е.Бейсембаев

000872

Список объектов торгов выставляемых на торги (аукцион) по английскому методу

№	Месторасположение	Целевое назначение	Площадь, га	Вид права	Начальная стоимость	Обременения (ограничения) на земельные участки	Ежегодный земельный налог/Арендная плата	Гарантийный взнос
1	г.Каражал, выезд из города в сторону п.Жайрем	Для строительства ресторана	0,1300	Временное землепользование (5 лет)	81640	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	12792	145 850
2	г.Каражал, ст.Актай, вдоль ж/д	Для строительства сортировочной установки	1,0000	Временное землепользование (5 лет)	70000	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	98400	145 850
3	г.Каражал, ул.Алсейта	Для строительства помещения повседневного досуга	0,1300	Временное землепользование (5 лет)	58780	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	8699	145 850
4	п.Жайрем, ул.Металлургов	Для строительства СТО	0,1300	Временное землепользование (5 лет)	81640	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	1499	145 850
5	г.Каражал, ст.Каражал, вдоль ж/д	Для строительства пром. базы и железнодорожного тупика	1,0000	Временное землепользование (5 лет)	628000	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	98400	145 850
6	п.Жайрем, ул.Металлургов	Для строительства специализированного магазина	0,1000	Временное землепользование (5 лет)	62 800	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	795	145 850
7	п.Жайрем, ул.Металлургов	Для строительства специализированного	0,1000	Временное землепользование (5 лет)	62 800	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	795	145 850

8	г. Каражал, земли города Каражал	Для строительства и обслуживания здания (строения и сооружения)	0,0600	Временное землепользование (5 лет)	18 840	обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, и прокладки новых в случае необходимости.	2952	145 850
---	----------------------------------	---	--------	------------------------------------	--------	--	------	---------