А К Т
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка:_____

(указание цели)

2.Кадастровый номер земельного участка: 15-162-002

3.Целевое назначение земельного участка: для размещения объектов придорожного сервиса

4.Местоположение земельного участка: СКО, Уалихановский район, Кишкенекольский сельский округ, село Кишкенеколь, улица Абылайхана

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тысячи тенге
	600	250,0	1,4	
Итого				210 000

6.Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) состовляет: двести десять тысяч тенге

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Уалихановского района по регистрации и земельному кадастру - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ Флейшгауэр Д.Р.

(Ф.И.О. руководителя)

Дата «14» 01 2022 год.

Примечание:

Решение Уалихановского районного маслихата № 7-15 с от 05 мая 2017 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) «Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес: _____
(мақсатын көрсету)

2.Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 15-162-002

3.Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жол бойындағы қызмет көрсету объектілерін орналастыру үшін

4.Жер учаскесінің орналасқан жері: СҚО, Уәлиханов ауданы, Кішкенекөл ауылдық округі, Кішкенекөл ауылы, Абылайхан көшесі

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы гектар, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
	600	250,0	1,4	
Жиыны				210 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: екі жүз он мың теңге құрайды
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы – тіркеу және жер кадастры Уәлиханов аудандық бөлімі
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ Флейшгауэр Д.Р.
(басшының Т.А.Ә.)

Күні «14» 01 2022 жыл

Ескерту:

Уәлиханов аудандық мәслихаттың 2017 ж. 05 мамырдағы № 7-15 с шешімі