

АКТ
определения оценочной стоимости права
временного землепользования земельного участка
№1 от 03 мая 2023 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. **Целевое назначение земельного участка:**
для строительства объекта (имущественный комплекс)
3. **Документ, устанавливающий право аренды земельного участка:** -
4. **Местонахождение земельного участка: город Балхаш,**
по улицы Спицына
5. **Общая площадь земельного участка, кв.м.:** **2000**
6. **Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:** **1411**
7. **Поправочный коэффициент:** **1,50**
8. **Стоимость земельного участка, тенге:** **4 233 000**
9. **Срок аренды, лет:** **5**
10. **Размер платы за продажу права аренды**
за каждый год , %: **2**
11. **Размер продажи права аренды за 5 лет %:** **10**
12. **Стоимость продажи права аренды, тенге:** **423 300**

Оплата:

423 300 (четыреста двадцать три тысячи триста тенге)

Руководитель

ГУ "Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства г. Балхаш



Мамытова А.Т.