

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
заңды тұлғаның "Лисаков қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі" Мемлекеттік
мекемесі

жер учаскесін бағалауға байланысты.

2. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **для временного размещения банно-оздоровительного
комплекса**

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Қостанай облысы, Лисаков қ., Промышленная көш.**

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерл емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
	900	1153,45	2	2 076 210
Жиыны	900	1153,45	2	2 076 210

**5. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
2 076 210 теңге**

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Лисаков қалалық тіркеу және жер кадастры
бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес
акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды**



Басшы Бондарева Н.В.

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата города Лисаковска"**

в связи с оценкой земельного участка:

2. Целевое использование земельного участка: **для временного размещения банно-оздоровительного комплекса**

3. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, г.Лисаковск, ул. Промышленная**

4. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	900	1153,45	2	2 076 210
Итого	900	1153,45	2	2 076 210

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **2 076 210 тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом Лисаковского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области



Руководитель Бондарева Н.В.